

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

50-156 Wrocław, ul. W. Łokietka 11
☎ (071) 3436501, 3441449

wosozwr@rubikon.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

WZN.5142.59.2011.DG
L. dz. 12342

Wrocław, dnia 23.08.2011 r.

DECYZJA nr 1257 / 2011

Na podstawie art. 89 ust. 2, art. 91, ust. 4, pkt 4, art. 36, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz.1568 ze zmianami) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98, poz.1071 z 2000 roku)

po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez Powiat Wołowski, legitymujący się prawem do dysponowania nieruchomością - **budynek dawnego zamku, obecnie siedziba Starostwa Powiatowego w Wołowie, położony przy pl. Piastowskim 2 w Wołowie,**

wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 698 z dnia 17.05.1960 roku,

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego :

1. pismo Starostwa Powiatowego Wołowie z dnia 08.08.2011 (symbol IZP.272.3.2011.21.2011; wpłynęło 08.08.2011),
2. „*Wołów, Dawny zamek obecnie siedziba Starostwa Powiatowego, pl. Piastowski 2. Elewacje. Badania stratygraficzne i program prac konserwatorskich*”, w opracowaniu mgr Doroty Wandrychowskiej, 2011.
3. „*Projekt budowlano-wykonawczy renowacji budynku Starostwa Powiatowego Wołowie w zakresie remontu elewacji i wymiany pokrycia dachu, Budynek Starostwa Powiatowego w Wołowie, Plac Piastowski 2, dz. nr 64/4*”, w opracowaniu mgr inż. arch. Janusza Terpiłowskiego, Lubin, lipiec 2011.

z e z w a l a m

na wykonanie robót budowlanych, polegających na remoncie elewacji oraz wymianie pokrycia budynku dawnego zamku, położonego na dz. nr 64/4 przy pl. Piastowskim 2 w Wołowie,

zgodnie z opracowaniami, stanowiącymi odpowiednio załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej decyzji:

1. „*Projekt budowlano-wykonawczy renowacji budynku Starostwa Powiatowego Wołowie w zakresie remontu elewacji i wymiany pokrycia dachu, Budynek Starostwa Powiatowego w Wołowie, Plac Piastowski 2, dz. nr 64/4*”, w opracowaniu mgr inż. arch. Janusza Terpiłowskiego, Lubin, lipiec 2011.
2. „*Wołów, Dawny zamek obecnie siedziba Starostwa Powiatowego, pl. Piastowski 2. Elewacje. Badania stratygraficzne i program prac konserwatorskich*”, w opracowaniu mgr Doroty Wandrychowskiej, 2011.

Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.

Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem, że:

- o rozpoczęciu i zakończeniu prac należy zawiadomić konserwatora na 7 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia (zakończenia prac),
- konserwator uczestniczy w odbiorach częściowych i końcowym wykonanych prac konserwatorskich przy zabytku, sprawdzając zgodność ich przeprowadzenia z udzielonym zezwoleniem
- wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. Konserwator może, jeżeli jest to uzasadnione powyższymi zagrożeniami lub okolicznościami, wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć,
- w razie stwierdzenia, że prace konserwatorskie przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia konserwatora nie zostaną wykonane
- do kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego mogą być zatrudnione osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego i wykażą się co najmniej 2 – letnią praktyką na budowie przy zabytkach nieruchomości, w zawiadomieniu o rozpoczęciu prac należy podać personalia kierownika robót i inspektora nadzoru, odpowiedzialnego za wykonywane prace.
- zezwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, ważność niniejszego zezwolenia wygasa równocześnie z wygaśnięciem ważności decyzji – pozwolenie na budowę,
- w ciągu dwóch tygodni po postawieniu rusztowań należy wykonać szczegółowe rozpoznanie stratygraficzne wszystkich elewacji obiektu i przedstawić ich wyniki organowi konserwatorskiemu,
- na czas remontu elewacji należy zdjąć piaskowcowy kartusz z elewacji południowej,
- powyższe prace należy przeprowadzić pod nadzorem konserwatora kamienia i detalu.

UZASADNIENIE

Decyzja spełnia w całości żądanie strony, w związku z czym odstępuje się od jej uzasadnienia na podstawie art. 107 § 4 kpa.

Pouczenie: Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Dołnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr inż. arch. Andrzej Kubik

Otrzymują:

• Powiat Wołowski, pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów.

Do wiadomości:

- a/a decyzje.
- a/a tk Wołów.

DG.