**Załącznik nr 1 z dnia ……………………… do umowy nr ………………………………… na „Przegląd techniczny i czynności konserwacyjne systemu sygnalizacji pożarowej w budynku Starostwa”**

Zakres konserwacji i przeglądów okresowych urządzeń sygnalizacji pożaru wykonywanych przez Wykonawcę - …………………………………………………………………………………………………………………………….., jest określony przez producentów centralek przeciwpożarowych i czujników współpracujących z centralkami. Zakres obowiązków Wykonawcy zgodnie z umową obejmuje w szczególności:

1. Okresową kontrolę poprawnej pracy urządzeń systemu sygnalizacji pożaru (wykonanie czterech przeglądów połączonych w konserwacją w ciągu roku), wykonaną zgodnie z wymogami Dokumentacji Techniczno – Ruchowej wydanej przez producenta i specyfikacją techniczną PKN – CENT/TS 54-14:2006 oraz sprawne usuwanie ewentualnych uszkodzeń,
2. Sprawdzenie zapisów w książce eksploatacji i odczytanie pamięci centralki w celu wyjaśnienia ewentualnych stwierdzonych nieprawidłowości zapisów,
3. Sprawdzenie zadziałania czujników i ręcznych ostrzegaczy pożaru w każdej strefie sprawdzenia czy CSP prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarm akustyczny i uruchamia wszystkie inne urządzenia alarmowe i pomocnicze,
4. Sprawdzenie poprawności zamocowań,

5. Wzrokowe sprawdzenie elementów i poprawności oznaczeń linii dozorowych,

6. Sprawdzenie zasilania centrali,

7. Szkolenie okresowe personelu w zakresie bieżącej obsługi centralki sygnalizacji,

8. Prowadzenie dokumentacji technicznej, w tym przygotowywanie dla Zamawiającego

protokołów z przeprowadzonych prac,

9. Powiadomienie Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach dewastacji, kradzieży

lub wadliwej pracy poszczególnych elementów systemów

**Wykaz urządzeń sygnalizacji pożaru objętych konserwacją:**

1. Centralka sygnalizacji pożaru typ CSP-03.T3 - 1 szt.
2. Akumulator 12Ah/12V - 1 szt.
3. Czujka dymu typu DIO-31A-2 - 4 szt.
4. Czujka dymu typu DIO-301 - 10 szt.
5. Czujka dymu typu DIO-37 - 1 szt.
6. Wskaźnik zadziałania typu Wz-31 - 9 szt.