



**Starosta Wołowski**

tel. (071) 380 59 01  
fax (071) 380 59 00  
e-mail: starostwo@powiatwolowski.pl  
www.powiatwolowski.pl

Plac Piastowski 2  
56-100 Wołów,

UA.6740.353.2015

Wołów, dnia 20 października 2015 r.

## **DECYZJA NR 512/15**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.10.2015 r., złożonego przez Zespół Placówek Resocjalizacyjnych, ul. 1 Maja 21, 56-120 Brzeg Dolny,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę,  
dla Zespołu Placówek Resocjalizacyjnych, ul. 1 Maja 21, 56-120 Brzeg Dolny,  
polegającą na zagospodarowaniu terenu w ramach zadania  
„Modernizacja budynku Zespołu Placówek Resocjalizacyjnych w Brzegu Dolnym”,  
działka nr 31, am-21, obręb: Brzeg Dolny,  
kategoria obiektu budowlanego: IX**

Projektanci:

- mgr inż. arch. Rafał Pyrcz, nr ewid. upr. 76/08/DOIA w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, zaś. DS-1255,
- mgr inż. Marcin Tekliński, nr ewid. upr. 163/DOŚ/06 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń, zaś. DOŚ/BO/0126/07,
- mgr inż. Krzysztof Skiba, nr ewid. upr. 64/98/JG w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, zaś. DOŚ/IS/0529/01,
- mgr inż. Tomasz Płonka, nr ewid. upr. 130/DOŚ/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, zaś. DOŚ/BD/0094/04,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - zgodnie z projektem budowlanym, zasadami sztuki budowlanej, bhp,
  - zgodnie z pismem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, znak WZN.5183.1897.2015.DG z dnia 02.10.2015 r.;
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: ...;
- 3) terminy rozbiórki:
  - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania ...;
  - tymczasowych obiektów budowlanych ...;
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - kierownik budowy z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w wymaganej specjalności.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 31, am-21, obręb: Brzeg Dolny.

### **UZASADNIENIE**

Inwestor w dniu 07.10.2015 r. przedłożył wniosek o pozwolenie na budowę, oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz 4 egzemplarze projektu budowlanego. Pismem z dnia 16.10.2015 r. zawiadomiono stronę o wszczęciu postępowania administracyjnego. W ustawowo wyznaczonym terminie strona nie wniosła żadnych uwag do przedmiotowej inwestycji. Ze względu na zaprojektowanie dwóch studni chłonnych, przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy, Inwestor na podstawie art. 122

