



Inwestor:				
		<b>Powiat Wołowski</b> Pl. Piastowski 2 56-100 Wołów		
Jednostka projektowa:				
		<b>ALFA PROJEKT Tomasz Płonka</b> 50-540 Wrocław, ul. Strońska 4A/21 tel. 071 70 71 203, fax 071 70 71 256 e-mail: biuro@alfaprojekt.net.pl		
Stadium:				
<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>				
Adres obiektu, nr ewid. Działek, na których obiekt jest usytuowany				
<b>Parking przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie</b>  <b>Działki nr:</b> 53/3; 53/5; 55 – AM 22 1 – AM 28  Obręb Wołów				
Temat opracowania:				
<b>Budowa parkingu na działce nr 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie</b>				
Nr archiwalny: 2015/02	<b>Projekt budowlany</b>			Data: 7.2015
Stanowisko	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
Główny Projektant	mgr inż. Tomasz Płonka	Konstrukcyjno - Budowlane do projektowania w specjalności drogowej 130/DOS/03	7.2015	
Specjalność:				
<b>DROGOWA</b>				
Projektant	mgr inż. Tomasz Płonka	Konstrukcyjno - Budowlane do projektowania w specjalności drogowej 130/DOS/03	7.2015	
Sprawdzający	mgr inż. Marek Bacała	Konstrukcyjno - Inżynieryjne do projektowania w zakresie dróg 2/DOS/03	7.2015	
<b>ODWODNIENIE</b>				
Projektant	inż. Ireneusz Bors	Projektowanie w zakresie instalacji sieci i urządzeń sanitarnych 63/DOS/03	7.2015	
Sprawdzający	mgr inż. Robert Flis	Projektowanie w zakresie instalacji sieci i urządzeń sanitarnych 221/DOS/05	7.2015	
<b>ZIELEŃ</b>				
Opracował	mgr inż. Mateusz Mendelewski		7.2015	







## **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO:**

TOM I – Projekt zagospodarowania terenu

Tom Ia – Branża drogowa

Tom Ib – Branża odwodnieniowa

Tom Ic – Zieleń

Tom Id – Plan BIOZ



<b>TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>7</b>
<b>I CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>7</b>
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	7
1.1. Dane ogólne.....	7
1.2. Podstawa opracowania.....	7
1.3. Cel i zakres opracowania .....	7
2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	7
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	8
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	8
5. DANE INFORMUJĄCE CZY TEREN WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTKÓW.....	9
6. WARUNKI GEOLOGICZNE.....	9
<b>II OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....</b>	<b>10</b>
<b>III KOPIE UPRAWNIENI I ZAŚWIADCZEŃ Z IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA.....</b>	<b>11</b>
<b>IV OPINIE I UZGODNIENIA.....</b>	<b>22</b>
<b>V WYPIS I WYRYS Z MPZP .....</b>	<b>38</b>
<b>VI CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>51</b>
<b>TOM IA – BRANŻA DROGOWA .....</b>	<b>52</b>
<b>I CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>52</b>
1. DANE OGÓLNE .....	52
2. ROZWIĄZANIA SYTUACYJNE .....	52
3. ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE .....	53
4. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI .....	53
5. ROBOTY ZIEMNE .....	54
6. ROZBIÓRKI .....	54
7. ODWODNIENIE .....	54
8. DOCELOWA ORGANIZACJA RUCHU .....	54
9. UWAGI OGÓLNE .....	55
<b>II CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>	<b>55</b>
<b>TOM IB – BRANŻA ODWODNIENIOWA.....</b>	<b>56</b>
<b>I CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>56</b>
1. PROJEKTOWANE KANAŁY DESZCZOWE .....	56
2. STUDNIE REWIZYJNE.....	56
3. WPUSTY DESZCZOWE .....	56
4. SZALOWANIE WYKOPÓW LINIOWYCH.....	57
5. SZALOWANIE WYKOPÓW OBIEKTOWYCH .....	57
6. WYTYCZANIE PRZEWODÓW .....	57
7. KOLIZJE Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM .....	57
8. ROBOTY ZIEMNE - WYKOPY .....	57
9. ODBIÓR TECHNICZNY.....	57
10. ZASYPKA WYKOPU .....	58
11. ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA TECHNICZNEGO .....	58
12. UWAGI OGÓLNE .....	58
<b>II CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>	<b>58</b>
<b>TOM IC – ZIELEŃ.....</b>	<b>59</b>
<b>I CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>59</b>
1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	59
2. INWENTARYZACJA ZIELENI .....	59



3.	ZABEZPIECZENIE DRZEWOSTANU ISTNIEJĄCEGO .....	61
4.	ZABEZPIECZENIE PNI DRZEW .....	61
5.	ZABEZPIECZENIE KORZENI I KORON DRZEW .....	62
<b>II CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>		<b>62</b>
<b>TOM ID – PLAN BIOZ .....</b>		<b>63</b>
<b>I INFORMACJA BIOZ .....</b>		<b>63</b>



## UWAGI OGÓLNE

1. Zestawienie działek znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu

- a. jednostka ewidencyjna – Wołów
- b. obręb ewidencyjny – Wołów

działki nr:

53/3; 53/5; 55 – AM 22

1 – AM 28

2. Przedmiotowa inwestycja wymaga sporządzenia planu BIOZ

3. Zgodnie z obowiązkiem zawartym w art. 36a ust. 6 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2 października 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami) nie dopuszcza się odstępiania od zatwierdzonego projektu

4. Cały obiekt należy do I kategorii geotechnicznej zgodnie z rozporządzeniem ministra Administracji i Spraw Wewnętrznych z dnia 24.09.1998 Dz.U. z 8.10.1998 nr 126 poz. 839

5. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji środowiskowej zgodnie z §3 pkt 1 ust 60 rozporządzenia rady ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213 poz 1397 z dnia 9.11.2010 roku)



# **TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **I CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot inwestycji**

#### **1.1. Dane ogólne**

- Inwestor: Powiat Wołowski, Pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów;
- Obiekt: Parking przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie;
- Branża: drogowa, odwodnienie;
- Stadium: PB

#### **1.2. Podstawa opracowania**

- Umowa zawarta z Inwestorem;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2 października 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 - O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U.2003 nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 14 maja 1999, poz. 430);
- Plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500;
- Inwentaryzacja stanu istniejącego;
- Dokumentacja geotechniczna ;
- Uzupełniające pomiary wysokościowe;
- Uzgodnienia i opinie;

#### **1.3. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest budowa parkingu dla pojazdów osobowych przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie. W zakres opracowania wchodzi budowa jezdni manewrowych wraz z miejscami postojowymi oraz chodnikami. Zostanie również wykonana sieć kanalizacji deszczowej, odprowadzająca wody opadowe z terenu inwestycji do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Inwalidów Wojennych.

### **2. Stan istniejący zagospodarowania terenu**

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w województwie dolnośląskim na terenie powiatu wołowskiego, na terenie gminy Wołów. Obszar na którym planowana jest inwestycja objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wołowa.

W stanie istniejącym rozpatrywany teren zajmuje budynek szpitala wraz z parkiem oraz układem komunikacyjnym, złożonym z chodników, dojść do budynku szpitala, parkingu dla pojazdów osobowych oraz dróg manewrowych.

W obszarze planowanej inwestycji drogowej stwierdzono występowanie następujących sieci:

- sieć gazowa;
- sieć energetyczna;
- sieć teletechniczna;
- sieć wodociągowa;
- kanalizacja deszczowa;
- kanalizacja sanitarna;
- przewody prowadzące tlen;



### 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się parking dla pojazdów osobowych, w skład którego wchodzi drogi manewrowe oraz miejsca postojowe, umożliwiające parkowaniu prostopadłe oraz równoległe.

Komunikację pieszą umożliwi chodnik, biegnący wzdłuż ulicy Inwalidów Wojennych oraz dwa chodniki prowadzące do budynku szpitala. Chodniki przewidziano do przebudowy w ramach planowanej inwestycji. Wszystkie projektowane nawierzchnie utwardzane planuje się wykonać z kostki betonowej. Wyjątek stanowi pas o szerokości 0,7m, biegnący wzdłuż ul. Inwalidów Wojennych, na którym zostanie wykonane odtworzenie nawierzchni z betonu asfaltowego.

Planuje się wykonanie zieleńców, obsianych mieszańką traw. Konieczna jest wycinka części drzew kolidujących z planowaną inwestycją. Zakres wycinki oraz drzew do zabezpieczenia przedstawiono w części Ic „Inwentaryzacja zieleni”.

Jedną z istniejących ławek przy dojściu do budynku szpitala należy przenieść w nową lokalizację, zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Do odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji projektuje się odcinek sieci kanalizacji deszczowej składający się ze studni rewizyjnych, wpustów ulicznych wraz przykanalikami oraz kanałów deszczowych.

Istniejące sieci nie wymagają przebudowy poza regulacją wysokościową studni rewizyjnych. Należy wzmocnić istniejące studnie kablowe, znajdujące się w obrębie projektowanego parkingu poprzez:

- obmurowanie ich bloczkami betonowymi na całej wysokości do wymiaru zewnętrznego (dł. x szer.) 1300 x 900 mm – do wielkości ramy ciężkiej, jezdniowej;
- wymianę istniejących ram i pokryw na ramy i pokrywy ciężkie, jezdniowe. Pokrywy do studni kablów mają być wyposażone w wietrzniki. Wysokość ram z pokrywami przy przebudowie wyregulować do poziomu projektowanej nawierzchni.

Istniejące przykrycie komory kanalizacyjnej (zlokalizowanej w okolicach wpustu nr 2), z płyty żelbetowej wymienić na nowe. Należy wykonać regulację wysokościową nowej płyty.

Należy zabezpieczyć istniejące kable energetyczne, teletechniczne oraz przewody sieci gazowej zgodnie z rys nr o.2. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót wykonawca natrafi na niezabezpieczone kable elektroenergetyczne lub teletechniczne w obrębie projektowanej inwestycji, należy je zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi. Decyzję o konieczności wykonania zabezpieczenia należy podjąć w porozumieniu z inspektorem nadzoru inwestorskiego. Zabezpieczenie należy wykonać w taki sposób, aby końce rury zabezpieczającej były uszczelnione i znajdowały się poza krawędzią jezdni.

Istniejące gazociągi  $\phi 150$  kolidujące z projektowaną inwestycją należy zabezpieczyć rurami osłonowymi stalowymi  $\phi 273 \times 7.1$ , założonymi na istniejące gazociągi połówkowo i połączyć szwem wg PN-H-74221, w izolacji otuliną polietylenową w systemie 3LPE. Końcówki rur stalowych oraz metalowe części połączeń PE/stal zaizolować taśmami polietylenowymi zgodnie z wymaganiami normy DIN30672. Istniejące przyłącze gazowe  $\phi 50$  należy zabezpieczyć w analogiczny sposób rurą osłonową stalową  $\phi 63 \times 3.0$ . Jeżeli w trakcie prowadzenia robót wykonawca natrafi na niezabezpieczone przewody sieci gazowej w obrębie projektowanej inwestycji, należy je zabezpieczyć w sposób opisany powyżej.

### 4. Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania terenu

Nazwa	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
Drogi z kostki betonowej	705
Drogi – odtworzenie naw. z BA	98
Miejsca postojowe	845
Chodniki i dojścia pieszce	389
Powierzchnie zielone	309



**5. Dane informujące czy teren wpisany jest do rejestru zabytków**

Teren inwestycji jest objęty strefą „B” ochrony konserwatorskiej.

**6. Warunki geologiczne**

W oparciu o przeprowadzone badania geologiczne stwierdzono występowanie, w podłożu projektowanego parkingu gruntów nośnych: piasków drobnych i średnich w stanie średniozagęszczonym i zagęszczonym. Lokalnie występują słabonośne nasypy. Woda gruntowa występuje poniżej poziomu projektowanych prac ziemnych. .

Realizacja inwestycji będzie związana z wykonaniem wykopów i nasypów zaliczonych do I kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych.

Biorąc pod uwagę rodzaj gruntu i warunki wodne, rzędne projektowane w stosunku do istniejącego terenu oraz rodzaj obiektu, dla potrzeb drogownictwa na całym odcinku zakwalifikowano grunty do dwóch grup nośności podłoża: G1 i G3.

Przy wykonywaniu robót ziemnych należy sprawdzić czy parametry gruntu odpowiadają parametrom zakładanym w projekcie. Dokumentacja geotechniczna została dołączona do dokumentacji projektowej.



## II OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Wrocław dnia, 30.07.2015

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2 października 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami)

*OŚWIADCZAMY,*

*że projekt budowlany pod nazwą „Budowa parkingu na działce nr 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia, któremu ma służyć.*

#### Projektanci:

**mgr inż. Tomasz Płonka**  
*Konstrukcyjno - Budowlane  
do projektowania w specjalności drogowej  
130/DOŚ/03*

**inż. Ireneusz Bors**  
*Projektowanie w zakresie instalacji sieci  
i urządzeń sanitarnych  
63/DOŚ/03*

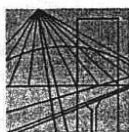
#### Sprawdzający:

**mgr inż. Marek Bacala**  
*Konstrukcyjno - Inżynieryjne  
do projektowania w zakresie dróg  
2/DOŚ/03*

**mgr inż. Robert Flis**  
*Projektowanie w zakresie instalacji sieci  
i urządzeń sanitarnych  
221/DOŚ/05*



### III KOPIE UPRAWNIENI I ZAŚWIADCZEŃ Z IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-163/2003/03

Wrocław, 18 grudnia 2003 r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB**

**n a d a j e**

**Panu**

**Tomasz Jacek Płonka**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 18 lutego 1974 r. w Lwówku Śląskim

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 130/DOŚ/03**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

#### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Tomasz Jacek Płonka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Jacek Płonka  
Ul. Szybka 3A/7  
50-421 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

- Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
1. mgr inż. Bronisław Wośiek
  2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
  3. mgr inż. Małgorzata Janiarczyk

**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**



**Pan Tomasz Jacek Płonka** jest upoważniony:

- I. W specjalności **drogowej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4a ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
  - projektowania: wszystkich dróg kołowych oraz dróg przeznaczonych do ruchu i postoju statków powietrznych, łącznie z typowymi lub powtarzalnymi mostami o długości całkowitej do 10 m i przepustami,
  - sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**
- II. Na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Zgodnie z § 5 ust. 3c w związku z ust. 2 pkt 1 w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - do projektowania budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000 m<sup>3</sup> takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, składowe, handlowe lub usługowe:
  - a) nie wyższych niż 12 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 3 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków mieszkalnych,
  - b) zagłębionych nie więcej niż 3 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
  - c) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6 m, wysięgu do 2 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8 m,
  - d) mających konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statystycznie wyznaczalny, lub zawierających prostoliniowe belki i płyty ciągle obliczane jednokierunkowo,
  - e) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN/m<sup>2</sup>, a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podpór,
  - f) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.
- IV. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
  - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Mgr Inż. *Bonisław Wośiek*  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

Za zgodność z oryginałem:

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
(podpis)





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-EQS-VLB-GPP \*

Pan Tomasz Jacek Płonka o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0094/04  
adres zamieszkania ul. Szybka 3A/7, 50-421 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-02-01 do 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-16 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**





OKK.7131-18/2003/03

Wrocław, dnia 10 lipca 2003 r

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e  
Panu  
Marek Bacala  
magister inżynier z kierunku budownictwa  
urodzony dnia 22 marca 1974 r. w Żmigrodzie**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 2/DOŚ/03**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

**UZASADNIENIE**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/OKK/03 z dnia 10 lipca 2003 r. stwierdziła, że Pan Marek Bacala posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Otrzymują:**

1. Pan Marek Bacala  
Ul. Poleska 35/34  
51-354 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Marek Bacala  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
**(podpis)**



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane **Pan Marek Bacala** jest upoważniony w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia niniejsze uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

BIURO POSŁAŃCA OKRĘGOWA  
BIURO STAWIENIA WŁAŚCICIELA  
Marek Bacala  
Inżynier

**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
**(podpis)**





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-KNK-93P-QVX \*

Pan Marek Bacała o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1434/03  
adres zamieszkania ul. Strońska 4A/22, 50-540 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-09-01 do 2015-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-08-11 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

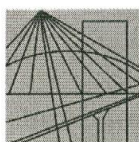


**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
**(podpis)**





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-290/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

**Robert Andrzej Flis**

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzony dnia 20 lutego 1976 r. w Wieluniu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 221/DOŚ/05

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Robert Andrzej Flis posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Robert Andrzej Flis  
Stepin 34A  
55-093 Kielczów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Woślek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Woślek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL

mgr inż. Tomasz Płonka



**Pan Robert Andrzej Flis** jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*Mgr inż. Bronisław Wośiek*  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk



**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
**(podpis)**





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-693-F7N-61T \*

Pan Robert Andrzej Flis o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0141/06  
adres zamieszkania Stępin 34A, 55-093 Kiełczów  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-03-01 do 2016-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-06 roku przez:

Eugeniusz Hołała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

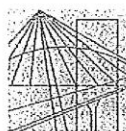
\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka

.....  
(podpis)





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-19/2003/03

Wrocław, dnia 10 lipca 2003 r

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e

Panu

Ireneusz Adam Bors

Inżynier z kierunku inżynierii środowiska

urodzony dnia 24 sierpnia 1974 r. w Zwoleń

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 63/DOŚ/03

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych  
i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrócie niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/OKK/03 z dnia 10 lipca 2003 r. stwierdziła, że Pan Ireneusz Adam Bors posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Ireneusz Adam Bors  
Ul. Gwarecka 3/2  
54-143 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Mgr inż. Bronisław Wołek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka

(podpis)



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2,3,4 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Ireneusz Adam Bors jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia niniejsze uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

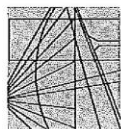
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Kosiak  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.pilb.org.pl, e-mail: dos@dos.pilb.org.pl

Wrocław, dn. 2014-08-21

DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Ireneusz Bors**  
nazwisko rodowe .....  
miejsce zamieszkania **Raków 8L**  
**55-093 Kielczów**

jest członkiem  
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/1537/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia **2014-09-01** do dnia **2015-08-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Rainer Buła  
Zastępca Przewodniczącego Rady  
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić na stronie [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) w zakładce „Lista członków”

Za zgodność z oryginałem:

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

(podpis)



#### IV OPINIE I UZGODNIENIA

- Protokół z narady koordynacyjnej w sprawie nr: 6630.132/2015 z dnia 27.07.2015
- Uzgodnienie, pismo nr: IZP.272.1.8.2015.6 z dnia 5.08.2015  
**Powiat Wołowski**
- Opinia, pismo nr: WZN.5183.1047.2015.DG z dnia 10.06.2015  
**Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu**
- Decyzja nr: 1480/2015 z dnia 30.07.2015  
**Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu**
- Karta uzgodnień - warunki techniczne włączenia do dróg gminnych oraz przebudowy dróg gminnych  
**Urząd Miejski w Wołowie**
- Karta uzgodnień - warunki techniczne budowy kanalizacji deszczowej  
**Urząd Miejski w Wołowie**
- Karta uzgodnień - uzgodnienie projektu budowlanego  
**Urząd Miejski w Wołowie**
- Uzgodnienie projektu budowlanego ZWK/8/O/15 L. dz. 5328/ZWK/2015  
**PWK Wołów Sp. z o.o.**
- Decyzja nr 183/2015– zgoda na wycinkę drzew  
**Burmistrz Gminy Wołów**







6630.132/2015

STAROSTA WOŁOWSKI  
plac Piastowski 2  
56-100 Wołów

Wołów, dn. 27.07.2015 r.

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ  
W SPRAWIE NR 6630.132/2015**

Przedmiot narady:	KANALIZACJA DESZCZOWA
Lokalizacja:	Wołów AM22 dz. nr 53/3, 53/5, 55; AM28 dz. nr 22, 1
Inwestor:	POWIAT WOŁOWSKI 56-100 Wołów ul. PLAC PIASTOWSKI 2
Przewodniczący:	Rafał Kauf
Miejsce narady:	WOŁÓW
Oплата nr:	2859/15/0
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny
Data wpływu:	17.07.2015
Data narady:	27.07.2015

Stanowisko Przewodniczącego narady koordynacyjnej:

z up. STAROSTY

Rafał Kauf

Ustawa 114 z 1994 r. o samorządzie gminnym


- zastępcą wójtów, burmistrzów, prezydentów miast

INSPEKTOR

w Wydziale Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Nieruchomości

## Lista uczestników narady koordynacyjnej

2015 - 07 - 27

Lp	Nazwa instytucji	Przedstawiciel	Podpis
1	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Brzegu Dolnym ul. Ogrodowa 13a	Artur Michalek	
2	Burmistrz Gminy Wołów 56-100 Wołów, Rynek 34 osoba upoważniona: Krzysztof Nawój tel. 71 319 13 20 krzysztof.nawoj@wolow.pl ; sekretariat@wolow.pl	Krzysztof Nawój	
3	Burmistrz Miasta Brzegu Dolnego		
4	Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu		
5	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, 56-100 Wołów, ul. Piłsudskiego 10 osoba upoważniona: Tomasz Adameczyk - tel. 71 389 26 20; 606 82 17 41 Bogumiła Fęgłerska - tel. 71 389 26 20; 600 93	Tomasz Adameczyk Bogumiła Fęgłerska	
6	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ_SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu, 50-513 Wrocław, ul. Gazowa 3 tel. 71 335 31 00 ; fax. 71 335 31 01 osoba upoważniona: Patrycja Haberska tel. 71 335 32 49, e-mail	Patrycja Haberska	
7	Orange Polska 50-155 Wrocław, ul. Purkyniego 2 tel. 71 347 05 06; fax: 71 347 07 23 osoba upoważniona: Mariusz Boczar e-mail: Mariusz.Boczar@orange.com	Mariusz Boczar	
8	PCC Rokita S.A 56-120 Brzeg Dolny, ul. Sienkiewicza 4 osoby upoważnione: 1. sieć ciepłownicza wodna, sieć parowa: Piotr Duszyński tel. 667 650 137 e-mail: piotr.duszyński@pcc.eu ; Stanisław Twardoch	Piotr Duszyński Stanisław Twardochleb	

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka

(podpis)



6630.132/2015

9	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu 50-507 Wrocław, ul. Ziębicka 44, tel 71 364 95 05, fax. 71 336 71 06 Sektora obsługi Sieci Oborniki Śląskie 55-120 Oborniki Śląskie, ul. T. Ko	Mirosław Bleja Przemysław Kąkol	<i>Przemysław Kąkol</i>
10	Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjne w Wołowie ul. Ogrodowa 16	Krystna Misiarek Dorota Grech	<i>Misiarek</i>
11	Przewodniczący narady koordynacyjnej Starostwo Powiatowe w Wołowie	Rafał Kauf	<i>Rafał Kauf</i>
12	Tauron Dystrybucja S.A. we Wrocławiu Rejon Dystrybucji Oborniki Śląskie 55-120 Oborniki Śląskie, ul. Trzebnicka 101 osoby upoważnione: Janusz Tracichleb, Dariusz Wojtas, Roman Stawiski tel. 71 889	Roman Stawiski <del>Janusz Babiniski</del>	<i>Stawiski</i>
13	Wójt Gminy Wińsko 56-160 Wińsko, Pl. Wolności 2 osoba upoważniona: Karolina Czapluk tel. 71 389 81 86 wew. 10 sekretariat@winsko.pl ; k.czapluk@winsko.pl	Karolina Czapluk	<i>Czapluk</i>
14	Zakład Gospodarki Komunalnej w Wińsku pl. Wolności 13	Gabriel Procyszyn	
15	Zakład Wodociągowy Związku Gmin Bychowo ul. Kolejowa 3a Prusice	Joanna Cybuch Mariusz Faraniec	
16	Zarząd Dróg Powiatowych w Wołowie 56-100 Wołów, ul. T. Kościuszki 27 osoba upoważniona: Beata Frała tel. 71 389 47 25 sekretariat@zdpwołów.pl ; techniczny@zdpwołów.pl	Beata Frała	
I p.	Nazwa instytucji	Przedstawiciel	Podpis

UWAGA: Brak podpisu jest jednoznaczny z nieobecnością podmiotu na naradzie koordynacyjnej

## Stanowisko uczestników narady koordynacyjnej

Ad. 15 nie dotyczy.	
Ad 1. Praca z obywatelami gminnymi procedurę wg. z zachowaniem	
Ad 12. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przepięcie w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik.	Uzgodnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do pracy wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu o nadzór branżowy.
Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: Dla kabli 1-10 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.	Kategorycznie zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.
Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.	
Zabezpieczenie kabli wykonanie zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do uzgodnienia.	
Ad 10. Projekt budowy parkingu ul. Wolności 2 w Wołowie	
Ad 11. Bez usg	

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka

(podpis)



**TAURON Dystrybucja S.A.**  
Oddział we Wrocławiu  
Wydział Dokumentacji  
pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław  
NIP: 6110202860, KRS: 0000073321  
(4)

#### WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
  - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego
  - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu - Region Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 101 , 55-120 Oborniki Śląskie , a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

*Roman Stawiski*

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka

.....  
(podpis)





tel. (071) 380 59 01  
fax (071) 380 59 00  
e-mail: starostwo@powiatwolowski.pl  
www.powiatwolowski.pl

POWIAT WOŁOWSKI

Plac Piastowski 2  
56-100 Wołów

Wołów, 05.08.2015r.

IZP.272.1.8.2015.6

ALFA PROJEKT TOMASZ PŁONKA  
ul. Strońska 4A/21  
50 – 540 Wrocław

dot. wykonania dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Budowa parkingu na działce nr 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie”, numer sprawy: IZP.272.1.8.2015.

Powiat Wołowski informuje, iż przedstawiony projekt został uzgodniony. Należy jedynie uzupełnić go o zestawienie powierzchni oraz o zapis - zwrócić szczególną uwagę przy wykonaniu robót na drzewostan.

Natomiast w związku z brakiem opinii od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z § 2 ust. 9 umowy z dnia 04 maja 2015 roku, wyrażamy zgodę na przedłużenie terminu wykonania dokumentacji projektowej określonego w umowie w § 5 ust. 1 do czasu uzyskania powyższego uzgodnienia.

STAROSTA

Maciej Nejman

do wiadomości:  
- adresat  
- a/a (Wydział IZP)

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka

.....  
(podpis)



**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW  
we Wrocławiu**  
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 1  
tel. (071) 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-46  
WZN.5183.1047.2015.DG

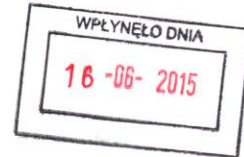


Wrocław, 10.06.2015.

**ALFA PROJEKT****Tomasz Płonka**

ul. Stroska 4a/21

50-540 Wrocław



dot. inwestycji polegającej na budowie parkingu, przewidzianej do realizacji na dz. nr 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.05.2015 (symbol 242/05/2015; wpłynęło 14.05.2015), pozytywnie opiniuję przedmiotową inwestycję, zgodną z koncepcją autorstwa mgr inż. Tomasza Płonki z maja 2015 roku, stanowiącą załącznik do niniejszego pisma.

Informuję ponadto, że przedmiotowa inwestycja planowana jest w obrębie strefy OW, na terenie ujętym w wykazie zabytków archeologicznych. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014, poz.1446) i podlega ochronie na podstawie przepisów w/w ustawy oraz zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Wołowa, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Wołowie nr LIII/328/2013 dnia 24.10.2013 roku.

Niniejszym opiniuję pozytywnie przedmiotowe zamierzenie, z następującymi zastrzeżeniami:

- dla wszystkich prac ziemnych wymagane jest przeprowadzenie stałego nadzoru i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które polegają na przeprowadzeniu stałego nadzoru i (w razie konieczności) ratowniczych badań archeologicznych, wykonywanych przez uprawnionego archeologa. Pozwolenie to należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych).

Wniosek o wydanie pozwolenia na ratownicze badania archeologiczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr165, poz. 987 ze zm.) - wzór wniosku na stronie wosoz.ibip.wroc.pl

Powyższe nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania wymaganych prawem uzgodnień i zezwoleń, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane.

• a/a tk. Wołów.

DG./AF.D.

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
we Wrocławiu

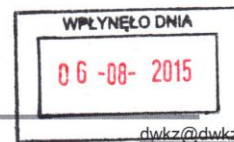
mgr Barbara Nowak-Obelinda

Za zgodność z oryginałem:

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

(podpis)



DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11  
☎ (071) 3436501, 3441449dwkz@dwkz.pl  
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>WZA.5161.923.2015.AFD  
RKP-22856-2015  
RKP-22476-2015  
RKP-23849-2015

Wrocław, dn. 30.07.2015 r.

DECYZJA NR 1480/2015  
POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 pkt 4 ust. 4, art. 36 ust. 1 pkt 5, ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2014, poz.1446), § 20 ust 1 i ust 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27.07.2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987 ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2013 r., poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku

Starosty Powiatu Wołowskiego- Pana Macieja Nejmana, Pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów (pismo z dn. 03.07.2015 r., wpłynęło dn. 08.07.2015 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie stałego nadzoru i (w razie konieczności) ratowniczych badań archeologicznych w związku z pracami ziemnymi przy budowie parkingu na dz. nr 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie zgodnie z zakresem określonym we wniosku i załącznikach do niego oraz programem badań archeologicznych

## udzielam pozwolenia Powiatowi Wołowskiemu

na przeprowadzenie przez Pana Grzegorza Ciarę z ramienia Pracowni Archeologicznej „Awalon” Eryk Wodejko, ul. Osobowicka 105/5, 51-008 Wrocław, stałego nadzoru i (w razie konieczności) ratowniczych badań archeologicznych, zgodnie z metodyką badań, przewidywanym zakresem prac, określonym na załączniku graficznym oraz w programie badań archeologicznych, opracowanym przez Pana Grzegorza Ciarę.

Pozwolenia udziela się pod następującymi warunkami:

- 1.
- 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych w terminie 7 dni roboczych;
- 2) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odstąpieniu od prowadzenia prac inwestycyjnych w terminie 7 dni roboczych od powzięcia informacji od odstąpieniu;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- 4) dokonania szczegółowego rozpoznania terenowego;
- 5) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- 6) prowadzenia dokumentacji przebiegu badań oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 7) prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- 8) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 9) sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań oraz wydruku z bazy danych eARCHEO z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 tygodni od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 10) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 11) opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań wraz ze wskazaniem, gdzie będą opublikowane te wyniki;
- 12) uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka

(podpis)



- 13) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni robocze przed rozpoczęciem tych czynności;
- 14) powiadamiania Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odbiorach częściowych i końcowym wykonanych prac w ramach wskazanych w pozwoleniu badań;
- 15) prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych;
- 16) dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2012 r.
2. Zabytki ruchome zostaną przekazane do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej na podstawie odrębnej decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac archeologicznych ustala się na okres: 01.08.2015r.- 31.08.2017 r.

**Termin ważności niniejszej decyzji upływa dnia 31.08.2017 r.**

#### Uzasadnienie

Wymóg podjęcia stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji w obrębie strefy OW ochrony konserwatorskiej, stanowiącej zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2014, poz. 1446) i ujętej w wykazie, o którym mowa art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474). Celem prac badawczych jest weryfikacja i zadokumentowanie relikwów osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, metodyczna eksploracja nawarstwień i obiektów oraz metodyczne pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego.

#### Pouczenie:

1. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań stosownie do przepisu § 20 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 165, poz. 987ze zm.).
2. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.
3. Pismo Wnioskodawcy informujące o odstąpieniu od inwestycji będzie traktowane jak wniosek o uchylenie decyzji na wniosek strony.
4. Prowadzenie badań archeologicznych wbrew warunkom pozwolenia podlega karze grzywny zgodnie z art. 117 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014, poz. 1446).
5. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem organu wydającego pozwolenie w terminie 14 dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
we Wrocławiu  
mgr Barbara Nowak-Obelinda

#### Otrzymują:

1. Powiat Wołowski, Pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów (adres korespondencyjny: Alfa Projekt Tomasz Płonka, ul. Strońska 4a/21, 50-540 Wrocław)

#### Do wiadomości:

1. Pan Grzegorz Ciara, z ramienia Pracowni Archeologicznej „Awalon” Eryk Wodejko, ul. Osobowicka 105/5, 51-008 Wrocław - osoba prowadząca badania archeologiczne
2. NID ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
3. Muzeum Regionalne w Środzie Śląskiej, Pl. Wolności 3, 55-300 Środa Śląska
4. a/a Wołów, ul. Inwalidów Wojennych, dz. nr 53/5

zwolnione z opłaty skarbowej

**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
(podpis)



**Uzgadniający:**

Urząd Miejski w Wołowie  
ul. Rynek 34  
56-100 Wołów

**Jednostka projektowa:**

**ALFA PROJEKT**

Tomasz Płonka  
50-540 Wrocław ul. Strońska 4a/21  
tel. 071 70 71 203  
fax. 071 70 71 256  
e-mail: [alfa.projekt@interia.pl](mailto:alfa.projekt@interia.pl)

**KARTA UZGODNIENÍ**

do opracowania p/n.

„Budowa parkingu na działce 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie

---

**WARUNKI TECHNICZNE WŁĄCZENIA DO DRÓG GMINNYCH ORAZ PRZEBUDOWY  
DRÓG GMINNYCH**

Akceptujemy proponowane miejsca włączeń do dróg gminnych. Projektowane zjazdy z projektowanego parkingu przy ulicy Inwalidów Wojennych w Wołowie wykonać o łukach wyokrąglonych promieniem minimalnym 5.0m. Szerokość włączeń nie powinna być większa niż szerokość ulicy do której te włączenia prowadzą. Przebudowę części chodnika i jezdni w zakresie działki należącej do Gminy Wołów należy wykonać z zachowaniem odpowiedniego odwodnienia i normatywnych parametrów technicznych. Nawierzchnie chodnika odtworzyć z kostki betonowej. W dokumentacji projektowej przewidzieć odtworzenie fragmentu nawierzchni bitumicznej wzdłuż przebudowywanego krawężnika na szerokości min. 0.5m.

---

**Uzgadniający:**

Urząd Miejski w Wołowie  
ul. Rynek 34  
56-100 Wołów

Kierownik Wydziału  
Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

Artur Garbacz

**Projektant:**

mgr inż. Tomasz Płonka



**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
mgr inż. Tomasz Płonka

.....  
(podpis)



**Uzgadniający:**

Urząd Miejski w Wołowie  
ul. Rynek 34  
56-100 Wołów

**Jednostka projektowa:**

**ALFA PROJEKT**

Tomasz Płonka  
50-540 Wrocław ul. Stronńska 4a/21  
tel. 071 70 71 203  
fax. 071 70 71 256  
e-mail: [alfa.projekt@interia.pl](mailto:alfa.projekt@interia.pl)

**KARTA UZGODNIEŃ**

do opracowania p/n.

„Budowa parkingu na działce 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie

**WARUNKI TECHNICZNE BUDOWY  
KANALIZACJI DESZCZOWEJ**

Do odprowadzania wód opadowych i roztopowych z jezdni zaprojektować studzienki ściekowe z wpustami prostymi i osadnikami 0,5m. Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzić projektowanym kanałem deszczowym do istniejącej studni rewizyjnej w ulicy Inwalidów Wojennych (do zlokalizowanej w tej ulicy istniejącej sieci kanalizacji deszczowej).

Kanalizację zaprojektować z rur PCV litych, o odpowiedniej sztywności obwodowej, łączonych za pomocą kielichów z uszczelką. Studzienki ściekowe i rewizyjne zaprojektować jako betonowe.

**Uzgadniający:**

Urząd Miejski w Wołowie  
ul. Rynek 34  
56-100 Wołów

Kierownik Wydziału  
Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

Artur Garbera

**Projektant:**

mgr inż. Tomasz Płonka

**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

(podpis)



**Uzgadniający:**

Urząd Miejski w Wołowie  
ul. Rynek 34  
56-100 Wołów

**Jednostka projektowa:**

**ALFA PROJEKT**

Tomasz Płonka  
50-540 Wrocław ul. Strońska 4a/21  
tel. 071 70 71 203  
fax. 071 70 71 256  
e-mail: [alfa.projekt@interia.pl](mailto:alfa.projekt@interia.pl)

**KARTA UZGODNIEŃ**

do opracowania p/n.

„Budowa parkingu na działce 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie”

---

**UZGODNIENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Uzgadniamy pozytywnie, bez uwag przedłożony projekt budowlany „Parking przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie”.

Niniejsze pismo jest równoznaczne z wyrażeniem zgody dla Inwestora – Powiatu Wołowskiego na dysponowanie przedmiotową nieruchomością (tj. dz. nr. 1 – AM 28, obręb Wołów) na cele budowlane, w części niezbędnej do zrealizowania przedmiotowej inwestycji - w myśl ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994r.

---

**Uzgadniający:**

Urząd Miejski w Wołowie  
ul. Rynek 34  
56-100 Wołów

Kierownik Wydziału  
Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

Artur Garbera

**Projektant:**

mgr inż. Tomasz Płonka



**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
**(podpis)**



**Przedsiębiorstwo Wodno-Kanalizacyjne  
Wołów Spółka z o.o.**Adres: ul. Ogrodowa 16  
56-100 Wołów

tel./fax	0 71- 389 16 27
sekretariat	0 71- 389 11 31 (32)
wodociągi	0 71- 389 27 56
oczyszczalnia	0 71- 389 27 07
e-mail	pwk@pwk-wołow.pl
www	www.pwk-wołow.pl

ZWK/8/O/15

L.dz. 5348/ZWK/2015

Wołów, 09.09.2015

**Alfa Projekt  
Tomasz Płonka  
50-540 Wrocław ul. Strońska 4a/21**

Inwestor – Powiat Wołowski

**Dot.: budowa parkingu na działce nr 53/5 AM-22 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie**

W odpowiedzi na pismo z dnia 10.08.2015r. Przedsiębiorstwo Wodno-Kanalizacyjne Wołów Spółka z o. o. uzgadnia przedłożony projekt budowlany dla zadania jw.

Nadmieniamy, że kanał sanitarny fi600 bet. zlokalizowany na dz. nr 53/5 AM-22 na odcinku od skrzyżowania z drogą nr 55dr i drogą nr 1dr (ul. Inwalidów Wojennych) do studni o rzędnej 108,86/106,31 jest wyłączony z eksploatacji.

Z poważaniem

DYREKTOR  
dział Technicznych Inwestycji  
*[Podpis]*  
mgr inż. Dariusz Kulrowski

W załączeniu:

- projekt budowlany – 1 egz.

Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabryczna  
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Sygn. akt KRS 0000081778  
Kapitał zakładowy 9 583 600 zł

Konto Bankowe:  
PKO BP O/Wołów  
95 10205242 0000 2402 0159 2559  
Prezes Zarządu Krzysztof Gwardiak

REGON 930335143

NIP 917-00-05-945

**Za zgodność z oryginałem:****WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka****(podpis)**





## BURMISTRZ GMINY WOŁÓW

tel. (071) 319 13 05  
fax (071) 319 13 03  
e-mail: sekretariat@wolow.pl  
www.wolow.pl

Rynek 34  
56-100 Wołów

WSR.6131.209.2015.RG

Wołów, dnia 08.09.2015 r.

## DECYZJA 183/2015

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 4, art. 51, art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.; Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.), art. 104 i 107 § 1 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.; Dz. U. z 2013 r., poz. 267), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004 roku w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew (Dz. U. z 2004 r. Nr 228, poz. 2306) oraz Obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 24 października 2014 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz stawek kar za zniszczenie zieleni na rok 2015 (M.P.2014.958 z dnia 29 października 2014 r.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Powiat Wołowski reprezentowanego przez Zarząd Powiatu: Macieja Nejmana - Starostę Wołowskiego oraz Władysława Boczara - Wicestarostę Wołowskiego w imieniu, którego działa pełnomocnik Tomasz Płonka właściciel firmy ALFA PROJEKT z siedzibą przy ul. Strońskiej 4a/21, 50-540 Wrocław, w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew z działki nr 53/5 AM-22 obręb Wołów

## orzekam

1. **Zezwolić** Powiatowi Wołowskiemu w imieniu, którego działa Pełnomocnik Tomasz Płonka właściciel firmy ALFA PROJEKT na usunięcie w terminie do 31.12.2016 r. z działki nr 53/5 AM - 22 obręb Wołów, następujących drzew:
  - A) sosna pospolita (*Pinus sylvestris*) - 8 sztuk - o obwodach pni 50 cm, 31cm, 38 cm, 31 cm, 25 cm, 31 cm, 31 cm, 25 cm mierzonych na wysokości 130cm,
  - A) sumak octowiec (*Rhus typhina*) - 2 sztuki - o obwodach pni 47 cm, 53 cm mierzonych na wysokości 130cm,
  - A) brzoza brodawkowata (*Betula pendula*) - 2 sztuki - o obwodach pni 53cm, 31cm mierzonych na wysokości 130cm.
2. Uzależnić niniejszą decyzję od dokonania przez wnioskodawcę nasadzeń zastępczych na działce nr 53/5 AM - 22 obręb Wołów, w ilości 12 drzew z gatunków ozdobnych. Nasadzeń należy dokonać w terminie do 31.03.2017 r.
3. Ustalić opłatę za usunięcie drzew opisanych w pkt 1 w wysokości **23 136, 45 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto trzydzieści sześć złotych 45/100)**
4. Odroczyć termin uiszczenia opłaty, o której mowa w pkt 3 na okres 3 lat od dnia wydania niniejszej decyzji.
5. Bezpośrednio przed przystąpieniem do prac związanych z usunięciem drzew wymienionych w pkt 1, zobowiązać posiadającego decyzję do dokonania ponownego oglądu pod kątem stwierdzenia czy drzewa nie zostały zasiedlone gatunkami objętymi ochroną, a w przypadku stwierdzenia zasiedlenia wstrzymać prace do czasu uzyskania zezwolenia zgodnie z art. 51 i art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
6. Zobowiązać do prowadzenia prac zgodnie z zasadami BHP.

## UZASADNIENIE

Tomasz Płonka właściciel firmy ALFA PROJEKT, działającego jako pełnomocnik Powiatu Wołowskiego zwrócił się do Burmistrza Gminy Wołów wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnej na usunięcie drzew z działki nr 53/5 AM - 22 obręb Wołów. W uzasadnieniu

**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
(podpis)



wniosku wskazano „drzewa kolidują z projektowanym parkingiem dla samochodów osobowych, co nie pozwala wykonać robót budowlanych”.

Powiat Wołowski jest właścicielem działki nr 53/5 AM – 22 obręb Wołów w imieniu, której na podstawie upoważnienia z dnia 24.07.2015r. podpisanego przez Starostę Wołowskiego Macieja Nejmana oraz Wicestarostę Władysława Boczara działą Tomasz Płonka.

W dniu 01.09.2015r. w obecności pracownika Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Wołowie przeprowadzono oględziny terenowe. Podczas oględzin terenowych stwierdzono, że drzewa przeznaczone do usunięcia z gatunku sosna pospolita, sumak octowiec oraz brzoza brodawkowata rosną przed budynkiem szpitala na działce nr 53/5 AM – 22 obręb Wołów. Są to drzewa których wiek przekracza 10 lat i ich stan zdrowotny nie budzi zastrzeżeń. Drzewa kolidują z projektowanym parkingiem dla samochodów osobowych, co nie pozwala wykonać robót budowlanych. Powyższe informacje zweryfikowano na podstawie dołączonego do wniosku planu budowy parkingu na działce nr 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie.

W trakcie oględzin terenowych w obrębie planowanej wycinki nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Po dokonaniu wycinki drzew wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji zobowiązuje się wnioskodawcę do nasadzenia w ilości 12 szt. drzew z gatunków ozdobnych, na działce nr 53/5 AM – 22 obręb Wołów. O dokonaniu nasadzeń zastępczych należy poinformować pisemnie tut. Urząd.

Zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 3 i art. 52 ust. 1 pkt 7 ustawy o ochronie przyrody obowiązuje zakaz niszczenia gniazd, siedlisk i ostoi oraz innych schronień w stosunku do gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt. Zatem, przed dokonaniem wycinki drzew należy dokonać ponownego oglądu drzew w celu stwierdzenia, czy dane drzewa nie zostały zasiedlone przez gatunki objęte ochroną gatunkową. W przypadku, gdy drzewa nie zostały zasiedlone, nie ma przeciwwskazań do wycinki, natomiast w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę do czasu uzyskania odstępstw od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 pkt 3 i 52 ust. 1 pkt 7 ustawy o ochronie przyrody.

W związku z tym iż drzewa są w dobrym stanie zdrowotnym brak jest podstaw do zwolnienia z opłat za usunięcie drzew

Wysokość opłaty za drzewa przeznaczone do usunięcia została określona z zastosowaniem stawki wynikającej z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004 r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew (Dz. U. z 2004 r., nr 228 poz. 2306 ze zm.) oraz obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 24 października 2014 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz stawek kar za zniszczenie zieleni na rok 2015 (M.P. z 2014 r., poz. 958), w następujący sposób:

L.p.	Nazwa gatunku drzewa	Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm [cm]	Stawka [zł]	Współczynnik	Razem [zł]
1	Sosna pospolita (Pinus sylvestris)	50	37,63	1,51	2841,07
2	Sumak octowiec (Rhus typhina)	47	13,84	1,51	982,22
3	Sumak octowiec (Rhus typhina)	53	13,84	2,37	1738,44
4	Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	31	37,63	1,51	1761,46
5	Sosna pospolita (Pinus sylvestris)	31	37,63	1,51	1761,46
6	Sosna pospolita (Pinus sylvestris)	38	37,63	1,51	2159,21
7	Sosna pospolita (Pinus sylvestris)	31	37,63	1,51	1761,46
8	Brzoza brodawkowata (Betula pendula)	53	37,63	2,37	4726,7
9	Sosna pospolita (Pinus sylvestris)	25	37,63	1	940,75
10	Sosna pospolita (Pinus sylvestris)	31	37,63	1,51	1761,46
11	Sosna pospolita (Pinus sylvestris)	31	37,63	1,51	1761,46
12	Sosna pospolita (Pinus sylvestris)	25	37,63	1	940,75
Suma					23136,45

Za zgodność z oryginałem:

WŁAŚCICIEL  
mgr inż. Tomasz Płonka

(podpis)



W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

**Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Gminy Wołów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowały żywotność po upływie 3 lat od dnia ich posadzenia lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew i krzewów podlega umorzeniu przez organ właściwy do naliczenia i pobierania opłat.
3. Zabieg związany z usunięciem drzewa lub krzewu należy przeprowadzić respektując przepisy art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody w stosunku do gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową rozporządzeniami Ministra Środowiska z dnia: 6 października 2014 r. (Dz.U. 2014 poz 1348) w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt; z dnia 9 października 2014 r. (Dz.U. 2014 poz. 1409) w sprawie ochrony gatunkowej roślin; z dnia 9 października 2014 r. (Dz.U. 2014 poz. 1408) w sprawie ochrony gatunkowej grzybów oraz ustawą o ochronie zwierząt (Dz.U. 2014 poz. 1794).
4. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę do czasu uzyskania odstępstwa udzielonego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody, od zakazów zawartych w art. 51 i art. 52 w/w ustawy.
5. Każdy, kto umyślnie narusza zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową – podlega karze aresztu albo grzywny (art. 127 pkt 2e ustawy o ochronie przyrody).
6. Niespełnienie warunku wykonania nasadzenia zastępczego w terminie ustalonym w niniejszej decyzji może skutkować jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 k.p.a.
7. Niespełnienie warunku usunięcia drzew lub krzewów w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 K.p.a. Usunięcie roślin po terminie określonym w niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia.

**Otrzymują:**

1. ALFA PROJEKT  
Tomasz Płonka  
ul. Strońska 4a/21,  
50-540 Wrocław
2. A/a

**Z up. Burmistrza**  
**Jacek Włosek**  
**Zastępca Burmistrza**

Wydanie niniejszej decyzji zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie kolumny 4, punktu 44, części III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.) pn. "Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia"

**Za zgodność z oryginałem:**

**WŁAŚCICIEL**  
**mgr inż. Tomasz Płonka**

.....  
**(podpis)**



## V WYPIS I WYRYS Z MPZP

### UCHWAŁA NR LIII/328/2013 RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE

z dnia 24 października 2013 r.

#### w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego – Miasto Wołów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity; Dz.U. z 2013 r. poz. 594; z późn. zm.) w zw. z art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity; Dz. U. z 2012 roku, poz. 647; ze zmianami), w nawiązaniu do uchwały Nr XLIII/324/09 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 26 listopada 2009r. oraz po stwierdzeniu, że ustalenia niniejszego planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wołów zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/253/2013 z dnia 17 stycznia 2013 roku, Rada Miejska w Wołowie uchwala, co następuje:

#### **Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Ustala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta Wołów wg treści określonej w niniejszej uchwale.

2. Integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Miasto Wołów jest:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000, będący załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy – załącznik nr 3.

3. Plan został sporządzony zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity; Dz. U. z 2012 roku, poz. 647; ze zmianami).

4. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:

- 1) granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) symbole określające przeznaczenie terenów,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) granice stref ochrony sanitarnej cmentarza,
- 6) linie sieci gazowej wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ochronną,
- 7) linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 110kV wraz ze strefą ochronną,
- 8) granice stref ochrony konserwatorskiej,
- 9) lokalizacja stanowisk archeologicznych,
- 10) lokalizacja pomników przyrody i drzew pomnikowych,
- 11) lokalizacja stanowisk roślin i zwierząt chronionych,
- 12) granica parku krajobrazowego,
- 13) granica użytku ekologicznego,
- 14) granica stref pośredniej zewnętrznej i wewnętrznej ujęć wody,
- 15) granica strefy ochrony dwudziestopięcioletniego dopływu wód,
- 16) rezerwa terenu pod obwodnicę miasta Wołowa.

5. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne.



§ 2. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – rozumie się przez to niniejszą uchwałę;
- 2) planie – rozumie się przez to miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały;
- 3) rysunku planu – rozumie się przez to graficzny zapis planu, będący załącznikiem graficznymi nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Wołowie przedstawiony na mapie spełniającej wymogi art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity; Dz. U. z 2012 roku, poz. 647; ze zmianami) w skali 1:2000;
- 4) przepisach szczególnych – rozumie się przez to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 5) terenie – rozumie się przez to obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, w którego każdym punkcie obowiązują te same ustalenia;
- 6) przeznaczeniu podstawowemu terenu – rozumie się przez to funkcję wyznaczoną do lokalizacji w danym terenie, które w ramach realizacji planu winno stać się przeważającą (dominującą) formą wykorzystania terenu, a wprowadzenie innych niż podstawowa funkcji jest dopuszczalne wyłącznie pod warunkiem spełnienia ustaleń szczegółowych niniejszej uchwały;
- 7) przeznaczeniu uzupełniającym, dopuszczalnym terenu – rozumie się przez to funkcję inną niż podstawowa, dopuszczoną do lokalizacji na danym terenie przy spełnieniu dodatkowych warunków niniejszej uchwały i nie przekraczającej 20% powierzchni terenu, chyba, że inaczej mówi niniejsza uchwała, oraz wcześniejszej lub równoczesnej realizacji przeznaczenia podstawowego;
- 8) powierzchnia utwardzona – należy przez to rozumieć obszar nie zajęty pod budynki i nie stanowiący powierzchni biologicznie czynnej np. chodniki, miejsca postojowe;
- 9) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – linia ograniczająca fragment terenu, na wyłącznie którym dopuszcza się wznoszenie budynków; linia ta nie dotyczy podziemnych części obiektów budowlanych, balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, elementów wystroju elewacji, schodów prowadzących do budynków, pochylni dla niepełnosprawnych i innych podobnych elementów budynków, których zasięg może być ograniczony w ustaleniach planu;
- 10) urządzeniach infrastruktury technicznej – rozumie się przez to sieci wodociągowe, elektroenergetyczne, gazownicze, ciepłownicze, kanalizacyjne, telekomunikacyjne (infrastruktura techniczna liniowa) oraz stacje transformatorowe, stacje rozdzielcze (infrastruktura techniczna kubaturowa);
- 11) powierzchnia zabudowana – obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych na poziomie terenu;
- 12) budynku gospodarczym – rozumie się przez to budynek przeznaczony do wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów i narzędzi, w zabudowie zagrodowej rozumie się przez to budynek inwentarski oraz budynek do przechowywania środków i sprzętu do produkcji rolnej oraz płodów rolnych;
- 13) urządzenia towarzyszące – rozumie się przez to wszelkie urządzenia niezbędne do obsługi danego terenu, np. w zakresie infrastruktury technicznej;
- 14) zieleni urządzonej, o charakterze parkowym – rozumie się przez to zieleni wielopoziomową użytkowaną rekreacyjnie;
- 15) odpowiednia liczba miejsc parkingowych - rozumie się przez to jedno miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny lub jedno miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 30m<sup>2</sup> powierzchni usługowej.

## **Rozdział 2. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW**

### **§ 3. Zasady ogólne**

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

- 1) Obszar objęty planem przeznaczony jest pod teren:



1. MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej, wielorodzinnej, usługowej,
2. MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
3. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
4. MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
5. MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami,
6. MW/UO - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług oświaty,
7. U – tereny usług,
8. UK – tereny obiektów sakralnych i kultury,
9. UA – tereny usług administracji,
10. UI – tereny usług innych,
11. US – tereny usług sportu i rekreacji,
12. UO – tereny usług oświaty,
13. UZ – tereny usług zdrowia i opieki społecznej,
14. UP – tereny usług publicznych,
15. UT – tereny usług rekreacji i turystyki,
16. RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
17. RRU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich,
18. AG – tereny aktywności gospodarczych,
19. P – tereny działalności przemysłowej,
20. ZD – tereny ogródków działkowych,
21. ZLU – tereny obsługi gospodarki leśnej,
22. ZP – tereny zieleni parkowej,
23. ZN – tereny zieleni nieurządzonej,
24. ZC – tereny cmentarzy,
25. ZL – tereny lasów,
26. ZLd – tereny dolesień,
27. ZI – tereny zieleni izolacyjnej,
28. KS – tereny obsługi urządzeń komunikacji samochodowej,
29. KSU – tereny usług komunikacyjnych,
30. E – tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną,
31. G – tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w gaz,
32. W – tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w wodę,
33. NO – tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych z odprowadzaniem i unieszkodliwianiem ścieków,
34. NU – tereny urządzeń infrastruktury technicznej związanych ze składowaniem i unieszkodliwianiem odpadów,
35. R – tereny rolnicze,
36. WS – tereny wód,
37. KDG – drogi wojewódzkie klasy głównej G,
38. KDZ – drogi powiatowe klasy zbiorczej Z,



39. KDL – drogi klasy lokalnej,
  40. KDD – drogi klasy dojazdowej,
  41. KDPJ – ciągi pieszo – jezdne,
  42. KDW – drogi wewnętrzne,
  43. KK – tereny komunikacji kolejowej.
- 2) linie rozgraniczające tereny są określone na rysunku planu,
  - 3) zasady zagospodarowania terenów są określone odpowiednio w § 4,
  - 4) zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego,
    - a) zabudowę należy starannie wpisać w krajobraz kulturowy oraz należy realizować w nawiązaniu do zasad kształtowania obiektów o tradycyjnych, lokalnych formach,
    - b) na terenie objętym planem nie występują tereny wymagające rewaloryzacji.
  - 5) ustala się wymóg kształtowania terenów objętych planem tak by tworzyły harmonijną całość z sąsiednimi terenami i nie zakłócały swojej formą wyglądu terenów sąsiednich,
  - 6) na terenie objętym planem nie występują tereny wymagające rewaloryzacji.
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
    - 1) Potrzeby ochrony środowiska określa § 7,
    - 2) Na obszarze objętym planem występuje obszar Natura 2000 PLH020002 „Dębniańskie Mokradła”
    - 3) Na obszarze objętym planem ponadto znajduje się Park Krajobrazowy „Dolina Jezierzycy”
      3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej określone są w § 8.
      4. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
      5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
        - 1) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu określa § 4.
        - 2) brak linii zabudowy na rysunku planu oznacza, że lokalizacja budynku jest możliwa zgodnie z zachowaniem wymogów Prawa Budowlanego.
      6. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
        - 1) na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze,
        - 2) na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią (obszar zalewu 1997r.), oznaczonych na rysunku planu jako obszary zalewane rzeki Juszki, obowiązują zasady zawarte w § 7.
        - 3) na terenie objętym planem nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.
      7. Szczególne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym określa § 9;
      8. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy określa § 4;
      9. Zasady remontu, przebudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
        - 1) zasady rozbudowy i budowy systemu komunikacyjnego określa § 5,
        - 2) zasady rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej określa § 6.
      10. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów;
        - 1) na terenie objętym planem ustala się możliwość tymczasowego zagospodarowania i urządzenia terenu, zgodnie z funkcjonującym obecnie przeznaczeniem, do momentu podjęcia nowych działań inwestycyjnych.



11. Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dn. 27 marca 2003 r., ustala § 10.

12. W liniach rozgraniczających terenów dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń uzbrojenia technicznego;

13. W celu zapewnienia możliwości prowadzenia prac konserwatorskich, przy ciekach wodnych i rowach melioracyjnych wprowadza się pasy wolne od zainwestowania o szerokości min 3 m (od górnej krawędzi rowu) po obu stronach cieków;

14. Obowiązuje strefa ochronna lasu w odległości 10 m od linii rozgraniczającej terenu ZL, w granicach której wyklucza się lokalizację zabudowy;

15. Obowiązuje strefa bezpieczeństwa od napowietrznej linii energetycznej wysokiego napięcia w odległości 15 m od osi linii, wolna od zabudowy oraz doleśień;

16. Obowiązuje strefa bezpieczeństwa od napowietrznych linii energetycznych średniego napięcia w odległości 5 m od osi linii, wolna od zabudowy oraz doleśień;

17. Obowiązują strefy ochronne od gazociągów podwyższonego średniego ciśnienia zgodnie z przepisami szczególnymi;

18. Dopuszcza się wykorzystanie terenów nie zainwestowanych pod inne miejsca startów i lądowań dla mikrołotów;

19. Za zgodne z planem uznaje się istniejące zakłady usługowe zlokalizowane w terenach zainwestowanych,

20. Istniejące obiekty powstałe na podstawie dotychczasowych aktów prawnych, mogą być użytkowane

21. Poza zasadami usytuowania budynku określonymi w przepisach odrębnych, dopuszcza się sytuowanie budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości 1,5 m od tej granicy lub bezpośrednio przy tej granicy.

22. W obszarze objętym planem wyznacza się wytyczne dla przestrzeni publicznej:

- 1) funkcję usług sakralnych i kultury, oznaczoną na rysunku planu symbolem UK,
- 2) funkcję usług administracji, oznaczoną na rysunku planu symbolem UA,
- 3) funkcję usług oświaty, oznaczoną na rysunku planu symbolem UO,
- 4) funkcję usług sportu i rekreacji, oznaczoną na rysunku planu symbolem US,
- 5) funkcję usług innych oznaczoną na rysunku planu symbolem UI,
- 6) funkcję usług zdrowia i opieki społecznej, oznaczoną na rysunku planu symbolem UZ,
- 7) funkcję usług publicznych, oznaczoną na rysunku planu symbolem UP,
- 8) funkcję zieleni parkowej, oznaczoną na rysunku planu symbolem ZP,

#### § 4. Przeznaczenie terenów, lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu

1. MM/(1-14) - przeznaczenie podstawowe- zabudowa mieszkaniowa mieszana wielorodzinna, usługowa (handel, gastronomia), hotelarstwo i administracyjno- biurowa,

1) dopuszczalne kierunki przekształceń zabudowy istniejącej:

- a) przebudowy i remonty istniejących budynków, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- b) budowa nowych budynków na drodze wtórnych podziałów działek, zabudowa odtworzeniowa po budynkach zlikwidowanych,

2) dopuszczalne funkcje towarzyszące- usługi wbudowane, wolnostojące, urządzenia towarzyszące, zieleni urządzona,

3) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko,

4) obiekty powinny nawiązywać formą do miejscowej tradycji budowlanej,

5) gabaryty budynków powinny nawiązywać do obiektów sąsiadujących,



- a) obowiązują dachy o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe) o pokryciu dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym matowym,
  - b) bryła budynku należy nawiązać do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy o charakterystycznych cechach regionalnych,
  - c) ustala się jako obowiązujące stosowanie w budynkach połaci dachowych o spadkach 30-45°,
  - d) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie w budynkach towarzyszących,
  - e) maksymalna powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% powierzchni działki,
  - f) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 20% powierzchni działki.
  - g) ustala się obowiązek wyznaczenia w obrębie własności odpowiedniej liczby miejsc parkingowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo oraz zieleni izolacyjnej,
  - h) wysokość noworealizowanej zabudowy nie może przekroczyć 20m licząc od poziomu terenu do szczytu kalenicy,
- 3) Dopuszcza się możliwość adaptacji części obiektów na cele mieszkaniowe dla właściciela terenu, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi.
14. UZ/(1-4) – przeznaczenie podstawowe – tereny usług zdrowia i opieki społecznej na wydzielonych działkach, ustalone jako cele publiczne.
- 1) Za zgodne z przeznaczeniem podstawowym uznaje się: lokalizację obiektów usługowych związanych z usługami zdrowia i opieki społecznej;
  - 2) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
    - a) lokalizację innych obiektów usług publicznych,
    - b) lokalizację towarzyszących obiektów pomocniczych,
    - c) lokalizację komunikacji wewnętrznej wraz z miejscami parkingowymi;
  - 3) Zasady i standardy urządzania terenów:
    - a) architektura obiektów winna nawiązywać skalą i charakterem do istniejącej zabudowy,
    - b) dopuszczalna wysokość nowych obiektów maksymalnie do 4 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 20m licząc od poziomu terenu do szczytu kalenicy,
    - c) maksymalna powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% powierzchni działki,
    - d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 20% powierzchni działki.
    - e) ustala się obowiązek wyznaczenia w obrębie własności odpowiedniej liczby miejsc parkingowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo oraz zieleni izolacyjnej,
  - 4) Zasady i warunki podziału na działki budowlane:
    - a) przy wydzielaniu nowych działek dla obiektów usługowych, docelowa powierzchnia działki usługowej powstałej na skutek podziału winna wynosić min. 1000 m<sup>2</sup>,
    - b) w przypadku wydzielania działek z istniejącą zabudową dopuszcza się wydzielenie działki po obrysie budynków
15. UT/(1-2) – przeznaczenie podstawowe – tereny usług rekreacji i turystyki na wydzielonych działkach,
- 1) dopuszczalne kierunki przekształceń:
    - a) przebudowy i remonty, zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów z zachowaniem dominującej funkcji, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
    - b) ustala się wymóg zagospodarowania terenu zielenią urządzoną, w tym zielenią izolacyjną na granicy terenu;
  - 2) dopuszcza się budowę obiektów dla potrzeb rekreacji wraz z urządzeniami związanymi z ich obsługą oraz zielenią;



- 1) dopuszcza się przebudowę, remonty i realizację nowych urządzeń wodnych pod warunkiem ich zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- 2) dopuszcza się użytkowanie rekreacyjne.

§ 5. Zasady rozbudowy i funkcjonowania układu komunikacyjnego.

1. Ustala się linie rozgraniczające przestrzeń publiczną w zakresie komunikacji (drogi wraz z urządzeniami pomocniczymi) i wprowadza się ich następującą klasyfikację funkcjonalną:

- 1) KDG/(1-8) - drogi wojewódzkie klasy G1/2 nr 338 (relacji: Wińsko – Moczydlica Dworska – Wołów – Lubiąż – Kawice), 339 (relacji: Żmigród – Strupina – Wołów), 340 (relacji: Ścinawa – Wołów – Trzebnica – Oleśnica), o parametrach drogi głównej,
  - a) linie rozgraniczające dróg w obecnym stanie władania,
  - b) szerokość jezdni = 6,0-8,0m,
  - c) obsługa komunikacyjna terenów przyległych wyłącznie poprzez istniejące skrzyżowania i zjazdy, dopuszcza się lokalizację nowych zjazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
  - d) dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych,
- 2) KDZ/(1-5) – drogi powiatowe klasy zbiorczej Z nr 1284D, 1286D, 1291D, o parametrach drogi zbiorczej
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających maksymalnie 25m,
  - b) szerokość jezdni = 6,0 - 7,0m,
  - c) dostępność terenów zainwestowanych poprzez drogi klasy niższej, zgodnie z kategoryzacją dróg publicznych,
  - d) występuje konieczność budowy ciągów pieszo-jezdnych wzdłuż zabudowy i poza zabudową,
- 3) KDL/(1-27) - drogi powiatowe nr 1287D, 1290D, 1292D dostępna bez ograniczeń, o parametrach drogi lokalnej
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających = 14-20m,
  - b) szerokość jezdni = 5,0-6,0m,
  - c) występuje konieczność budowy ciągów pieszo-jezdnych wzdłuż zabudowy i poza zabudową,
  - d) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,
  - e) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych, sposób ich jest formą organizacji zagospodarowania tymczasowego,
- 4) KDD/(1/104) - drogi klasy dojazdowej
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających = 6-16m,
  - b) szerokość jezdni = 4,0-7,0m,
  - c) minimalne promienie skrętu = 11m na łuku zewnętrznym,
  - d) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,
  - e) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych, sposób ich jest formą organizacji zagospodarowania tymczasowego,
- 5) KDW/(1-8) – drogi wewnętrzne
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających = 6-10m,
  - b) szerokość jezdni = 4,0-7,0m,
  - c) minimalne promienie skrętu = 11m na łuku zewnętrznym,
  - d) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,
  - e) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych, sposób ich jest formą organizacji zagospodarowania tymczasowego.



- 1) dolesień i zadrzewień,
- 2) lokalizacji komunikacji wewnętrznej wraz z miejscami parkingowymi,
- 3) lokalizacji urządzeń sportu i rekreacji.

7. Na obszarze Parku Krajobrazowego „Dolina Jezierzycy” obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych,

8. Na obszarze użytku ekologicznego: „Dolina Juszki” obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych

9. Ustala się bezwzględną ochronę oznaczonych na rysunku planu: pomników przyrody, drzew pomnikowych, roślin chronionych oraz zwierząt chronionych na obszarze ich występowania.

10. W terenach ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wody obowiązują zasady ochrony określone w decyzjach o utworzeniu stref ochronnych na podstawie przepisów szczególnych.

11. Na terenach bezpośredniego zagrożenia powodziowego, oznaczonych na rysunku planu jako obszary zalewowe rzeki Juszki (obszar zalewu z 1997 roku), obowiązują zasady zawarte w przepisach szczególnych (ustawy Prawo Wodne).

12. Wydanie decyzji w sprawie planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko wymaga, stosownie do obowiązujących przepisów prawnych, przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

13. Strefa ochrony sanitarnej cmentarzy;

- 1) określa się strefę ochrony sanitarnej dla cmentarzy w odległości 50 m od granicy cmentarza,
- 2) wyklucza się lokalizację w obszarze strefy nowej zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi.

14. Wyznacza się wymóg zachowania poziomów hałasu poniżej lub na poziomie dopuszczalnym określonym w przepisach odrębnych, na terenach oznaczonych symbolami: MN, MNU, MW, MWU, MW/UO, MM, UK, UO, UZ, UP, UT.

#### § 8. Szczególne zasady zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska kulturowego

1. Ustala się oznaczone na rysunku planu strefy ochrony konserwatorskiej:

- 1) Strefę „A” ochrony konserwatorskiej – obejmującą obszar średniowiecznego miasta Wołowa w obrębie murów miejskich wraz z fosami oraz zespołem szkolnym po północnej stronie miasta średniowiecznego;
- 2) Strefę „A” ochrony konserwatorskiej – obejmującą obszary wpisane do rejestru zabytków:
  - a) cmentarz „na Gancarzu” przy ul. Parkowej,
  - b) zespół pałacowo-parkowy przy ul. Piłsudskiego 23 oraz sąsiadujący z nim cmentarz wraz z kaplicą cmentarną p.w. św. Krzyża, znajdujące się pomiędzy ulicami: Poznańską, gen. Władysława Sikorskiego oraz Marszałka Józefa Piłsudskiego
- 3) Strefę „B” ochrony konserwatorskiej - obejmującą fragmenty zachodniej części miasta z ulicą J. Piłsudskiego oraz dawnym majątkiem na północ od miasta średniowiecznego;
- 4) Strefę „W” obejmującą miasto średniowieczne w granicach murów miejskich wraz z fosami;
- 5) Strefę „E” ochrony ekspozycji,
- 6) Strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych - równoznaczną z obszarem ujętym w gminnej ewidencji zabytków na terenie miasta w granicach administracyjnych.

2. W określonej na rysunku planu strefie „A” ochrony konserwatorskiej, obejmującej obszar średniowiecznego miasta Wołowa w obrębie murów miejskich wraz z fosami oraz zespołem szkolnym po północnej stronie miasta średniowiecznego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Poszczególne obiekty o wartościach zabytkowych należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości obiektu;
- 2) Należy odtworzyć zniszczone elementy zespołu urbanistycznego np. zarysu dawnej fosy w postaci terenu zielonego, historyczny podział działek, szerokość frontów zabudowy;



- 3) Należy zachować i eksponować wartościowe relikty archeologiczno – architektoniczne;
  - 4) Obowiązuje pierwszeństwo wszelkich działań odtworzeniowych i rewitalizacyjnych, zarówno w przypadku przyrodniczych elementów krajobrazu, jak i w stosunku do historycznej struktury technicznej, instalacji wodnych, sieci komunikacyjnych oraz obiektów zabytkowych znajdujących się w wykazie zabytków architektury i budownictwa oraz obiektów położonych na obszarze objętym strefą. Należy dostosować nową zabudowę do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali i bryły oraz nawiązać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej. Nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną;
  - 5) Obiekty dysharmonizujące lub kolidujące urbanistycznie należy usunąć lub pozostawić do śmierci technicznej. Dopuszcza się ich przekształcenie zgodnie z ustaleniami przyjętymi dla nowej zabudowy. Analogicznie należy postępować w stosunku do innych elementów zniekształcających założenie historyczne (np. błędnych nasadzeń zieleni);
  - 6) Należy podtrzymać funkcje historycznie utrwalone oraz dostosować funkcje współczesne do wartości zabytkowych zespołu i jego poszczególnych obiektów, a funkcje uciążliwe i degradujące wyeliminować;
  - 7) W przypadku nowych inwestycji należy preferować te z nich, które stanowią rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obiektu;
  - 8) Historyczne mury miejskie należy wyeksponować, tereny po zewnętrznej stronie murów miejskich winny być wolne od zabudowy i pozostawione jako tereny zielone - wyłącznie zieleni niska;
  - 9) Należy dążyć do realizacji zabudowy w pierzejach placu Sobieskiego, w celu utrwalenia wnętrza urbanistycznego o charakterze placu;
  - 10) Umieszczanie reklam lub innych tablic niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na obiekcie lub obszarze element obcy, jest bezwzględnie zabronione, reklama zewnętrzna może dotyczyć wyłącznie towarów i usług oferowanych w obiekcie, na którym jest umieszczona;
  - 11) Teren miasta średniowiecznego objęty strefą ścisłej ochrony archeologicznej W. Planowane zamierzenia inwestycyjne związane z pracami ziemnymi, zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. W określonej na rysunku planu strefie „A” ochrony konserwatorskiej, obejmującej cmentarz „na Gancarzu” przy ul. Parkowej oraz zespół pałacowo-parkowy przy ul. Piłsudskiego 23 wraz z sąsiadującym cmentarzem, kaplicą cmentarną, obowiązują następujące wymagania konserwatorskie:
- 1) Poszczególne obiekty o wartościach zabytkowych należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości obiektu;
  - 2) Zaleca się nie wprowadzanie nowej zabudowy, dopuszcza się jedynie wzbogacenia o nowe obiekty zespołu pałacowo-parkowego przy ul. Piłsudskiego 23, przy czym nowe obiekty muszą być podporządkowane urbanistycznie i architektonicznie budynkowi pałacu;
  - 3) Obiekty dysharmonizujące lub kolidujące urbanistycznie należy usunąć lub pozostawić do śmierci technicznej, dopuszcza się ich przekształcenie zgodnie z ustaleniami przyjętymi dla nowej zabudowy, analogicznie należy postępować w stosunku do innych elementów zniekształcających założenie historyczne (np. błędnych nasadzeń zieleni);
  - 4) Należy podtrzymać funkcje historycznie utrwalone oraz dostosować funkcje współczesne do wartości zabytkowych zespołu i jego poszczególnych obiektów, a funkcje uciążliwe i degradujące wyeliminować;
  - 5) Umieszczanie reklam lub innych tablic, niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na obiekcie lub obszarze element obcy, jest bezwzględnie zabronione;
  - 6) Nowe inwestycje dopuszczalne są jedynie jako usprawniające działanie obiektu, nie mogą one powodować degradacji lub choćby zmiany zabytkowego wizerunku lub charakteru obiektu;
  - 7) W przypadku konieczności prowadzenia kabli, winny być one prowadzone pod ziemią po uprzednim zapewnieniu należytej ochrony zabytkom archeologicznym oraz szczątkom ludzkim na cmentarzach,
  - 8) Podziały nieruchomości są niedopuszczalne;
4. W określonej na rysunku planu strefie „B”, tożsamej z obszarem ujętym w wykazie zabytków, obowiązują następujące wymagania konserwatorskie:



- 1) Zniszczone lub zaniedbane obiekty o wartościach zabytkowych, należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości i charakteru obiektu, z użyciem historycznych materiałów;
- 2) Nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej. Nie może ona dominować nad zabudową historyczną;
- 3) Elementy dysharmonizujące, zwłaszcza uniemożliwiające ekspozycję wartościowych obiektów zabytkowych, winny być usunięte lub poddane odpowiedniej przebudowie, dopuszcza się pozostawienie ich do śmierci technicznej lub przekształcenie zgodnie z zasadami dla nowej zabudowy;
- 4) Należy przyznać pierwszeństwo wszelkim działaniom odtworzeniowym i rewaloryzacyjnym, zarówno w przypadku przyrodniczych elementów krajobrazu, jak i w stosunku do historycznej struktury technicznej, instalacji wodnych, sieci komunikacyjnych oraz obiektów zabytkowych znajdujących się w wykazie zabytków architektury i budownictwa oraz obiektów położonych na obszarze objętym strefą;
- 5) Należy preferować te inwestycje, które stanowią rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obiektu;
- 6) Umieszczanie reklam lub innych tablic, niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na obiekcie lub obszarze element obcy, jest zabronione;

5. W określonej na rysunku planu strefie „E” ochrony ekspozycji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się realizacji wszelkich stałych i tymczasowych obiektów budowlanych;
- 2) zakazuje się zalesiania;
- 3) zakazuje się umieszczania reklam.

6. W określonej na rysunku planu strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych – równoznacznej z obszarem ujętym w gminnej ewidencji zabytków obejmującej obszar miasta w granicach administracyjnych wszelkie zamierzenia inwestycyjne w jej obrębie podlegają następującemu ustaleniu:

- 1) Na obszarze objętym gminną ewidencją zabytków, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi, wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

7. W odniesieniu do stanowisk archeologicznych oraz ich bezpośredniego sąsiedztwa obowiązują następujące wymagania konserwatorskie:

- 1) W obrębie znajdujących się na terenie objętym opracowaniem planu chronionych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie, wszelkie zamierzenia inwestycyjne zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) Należy wykluczyć spod ewentualnego zalesienia obszary stanowisk archeologicznych.
- 3) Strefa wyznaczona dla zespołów kościelnych równoznaczna jest ze strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej. W dla zabytków archeologicznych. Na tym terenie określa się priorytet wymogów konserwatorskich oraz zakaz działań inwestycyjnych niezwiązanych bezpośrednio z rewaloryzacją zabytkowego terenu. Zamierzenia inwestycyjne związane z pracami ziemnymi, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 4) Na rysunku planu oznaczono lokalizację poniższych stanowisk archeologicznych:

Lp.	Nr AZP stanowiska	Funkcja obiektu	Kultura	Chronologia
1.	3/90/74-24	ślad osadnictwa		epoka brązu
2.	5/91/74-24	ślad osadnictwa		późne średniowiecze
3.	2/92/74-24	osada	łużycka	epoka brązu
		ślad osadnictwa		późne średniowiecze
4.	1/93/74-24	osada	łużycka	epoka brązu - okres halszacki
5.	4/94/74-24	osada	łużycka	
6.	26/86/74-25	ślad osadnictwa		pradzieje
		ślad osadnictwa		wczesne średniowiecze, fazy późne
		osada		późne średniowiecze



10. Dla wszystkich historycznych cmentarzy i miejsc pocmentarnych obowiązują poniższe wymogi konserwatorskie:

- 1) dla terenów zabytkowych cmentarzy oraz historycznych miejsc pocmentarnych ustala się stanowiska archeologiczne;
- 2) w przypadku cmentarzy użytkowanych, należy zachować ich dotychczasową funkcję;
- 3) cmentarze nie użytkowane należy zachować jako tereny zielone, dopuszcza się ich ogrodzenie w sposób trwały;
- 4) należy zachować i konserwować elementy historycznych układów przestrzennych cmentarzy, w tym historyczne ogrodzenia, bramy, nagrobki, obiekty sztuki sepulkralnej, zieleni;
- 5) mogiły i nagrobki o wartościach zabytkowych zabezpieczyć przed dewastacją i pozostawić na miejscu, ewentualnie tworzyć dla nich lapidaria lub zachować je;
- 6) w przypadku historycznych cmentarzy użytkowanych nowe inwestycje dopuszczalne wyłącznie jako uzupełnienie już istniejącej formy zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia historycznych relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem założenia;
- 7) w przypadku poszerzania cmentarza historycznego należy odseparować go ogrodzeniem żywopłotem, bądź aleją od nowego cmentarza;
- 8) wszelkie zamierzenia i działania inwestycyjne należy poprzedzić uzyskaniem wytycznych konserwatorskich zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 9) wszelkie działania podejmowane przy zabytkowym obiekcie lub zespole wpisanym do rejestru zabytków należy przeprowadzić zgodnie z przepisami szczególnymi.

#### **Rozdział 5. PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

1. Granice terenów powstałych w wyniku scalania i podziału nieruchomości ustala się, z zastrzeżeniem zachowania minimalnej szerokości frontu działki (mierzonej w linii zabudowy) = 3 m;

2. Ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielonych działek, powstałych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

- 1) w zabudowie oznaczonej symbolem KS = 15m<sup>2</sup>,
- 2) w zabudowie oznaczonej symbolem MM = 100 m<sup>2</sup>,
- 3) w zabudowie oznaczonej symbolem MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna): wolnostojąca = 800 m<sup>2</sup>, bliźniacza = 400 m<sup>2</sup>, szeregowa = 200 m<sup>2</sup>,
- 4) w zabudowie oznaczonej symbolem MNU, UK, U, ZLU = 800 m<sup>2</sup>,
- 5) w zabudowie oznaczonej symbolem MW, MWU, MW/UO, UA, UI, UT, US, UO, UZ, UP, KSU = 1200 m<sup>2</sup>,
- 6) w zabudowie oznaczonej symbolem RRU, RU = 2000 m<sup>2</sup>,
- 7) w zabudowie oznaczonej symbolem AG, P = 3000 m<sup>2</sup>,

3. Minimalny kąt nachylenia granic wydzielonych działek w stosunku do pasa drogowego = 80o do 90o,

4. Pod obiekty i urządzenie infrastruktury technicznej oraz w celu wytyczenia dróg, ciągów pieszych oraz miejsc postojowych dopuszcza się na obszarze planu wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych.

§ 10. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art.36 ust.4 z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity; Dz. U. z 2012 roku, poz. 647; ze zmianami) w wysokości 30%.

§ 11. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.



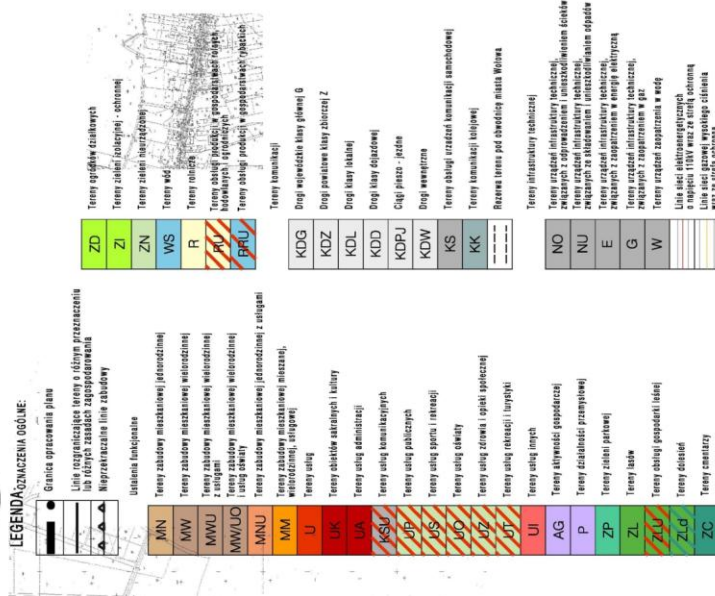
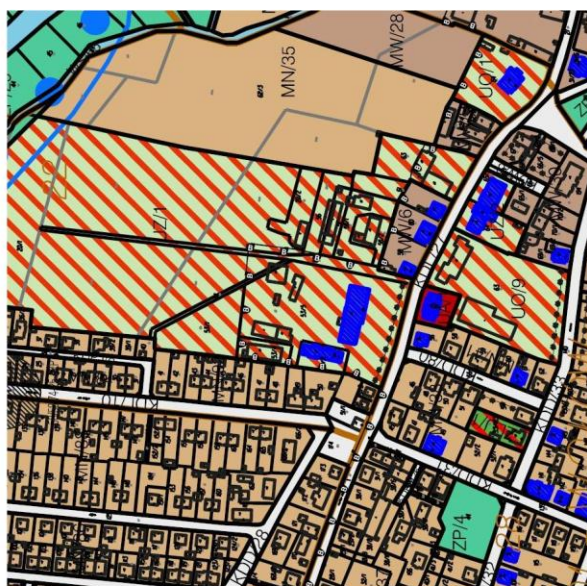
§ 12. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.













Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Wołowie



skala 1 : 2 000

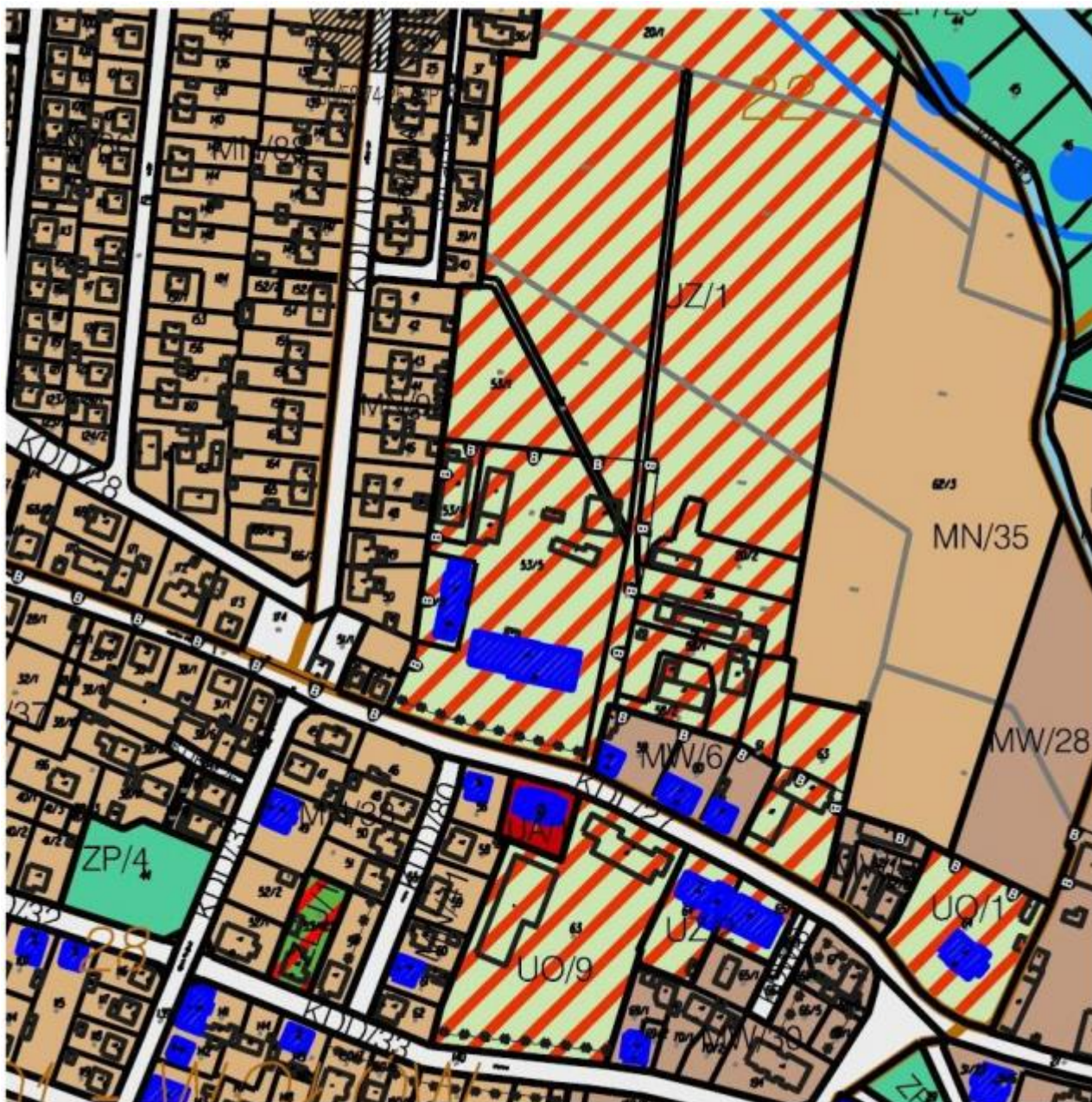
Rysunek przeskalowany do skali 1:4000

[illegible]

	Układana prosto:		
	QZWP z 30 "Tradycja Buzyc - Gopka"		
	QZWP z 10 "Szablami Puchawka - Sieda Szuka"		
	Sieda ułożona do cięcia		
	Tępo zacięgnięta zapięta pod cięcie, cięcie z cięciem		
	cięcie (cięcie cięcia cięcia z 197-1)		
	Cięcie cięcia z 1%		
	Zawieszanie cięcia; zawieszanie z cięcia wady		
	Zawieszanie cięcia; zawieszanie z cięcia wady		
	Sieda cięcia zacięgnięta pod cięcie, cięcie wady		
	cięcia wady zacięgnięta pod cięcie, cięcie wady		
	Specjalny Cięcie Cięcia cięcia cięcia 200		
	"Specjalna Wada", 100 1000000		
	Pełni Cięcia "Cięcia Cięcia"		
	Rezerwa cięcia		
	Układ cięcia		
	Pełni cięcia		
	Suwawka cięcia cięcia		
	Suwawka cięcia cięcia		

KDZ	Drugi powiatowe biuro szpitali Z
KDL	Drugi biuro lekarski
KDJ	Drugi biuro dojazdowy
KDP	Ciepły placu - jedno
KDW	Drugi ewangelista
KS	Tereny obsługi urządzeń komunikacji samochodowej
KK	Tereny komunikacji kolejowej
---	Różne tematy pod ówczesny miastu Wolowa
---	Tereny intrastatystyki technicznej
NO	Tereny urządzeń inżynierskich technicznych, związanych z doposażeniem i uruchomieniem i eksploatacją urządzeń zaliczanych do alternatywnych i wykorzystujących energię
NU	związanych z eksploatacją urządzeń inżynierskich
E	Tereny urządzeń inżynierskich technicznych, związanych z eksploatacją w energię elektryczną
G	Tereny urządzeń inżynierskich technicznych, związanych z eksploatacją w gaz
W	Tereny urządzeń zaporażania w wodę
	Linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 110kV wzwyż i stacją odcienną
	Linie sieci gazowej wysokiego ciśnienia





## VI CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### Spis rysunków:

- |                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| • Orientacja                      | Rys. 1   |
| • Projekt zagospodarowania terenu | Rys. 2.1 |



# TOM Ia – BRANŻA DROGOWA

## I CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Dane ogólne

#### Dane do projektowania

- Parking dla pojazdów osobowych
- głębokość przemarzania gruntu:  $h_z = 0,8$  m

#### Ogólny opis zamierzenia budowlanego

Planowana inwestycja polega na :

- Budowie parkingu dla pojazdów osobowych
- Wykonaniu organizacji ruchu tymczasowego i docelowego
- Zabezpieczeniu sieci uzbrojenia podziemnego,
- Wykonaniu sieci kanalizacji deszczowej

### 2. Rozwiązania sytuacyjne

Na obecnym etapie przyjęto rozwiązania projektowe które zapewnią prawidłową komunikację pieszą i kołową oraz odpowiednie odwodnienie. Ruch pojazdów na obszarze parkingu odbywać się będzie za pomocą dwóch projektowanych dróg manewrowych.

Główna droga manewrowa biegnie równolegle do ul. Inwalidów Wojennych i jest przewidziana jako droga jednokierunkowa o szerokości 5,0m. Po jej obu stronach zaprojektowano miejsca postojowe, umożliwiające prostopadłe parkowanie pojazdów (łącznie 57 miejsc, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych). Od strony południowej przewidziano przebudowę istniejącego chodnika biegnącego wzdłuż ul. Inwalidów Wojennych, o szerokości 2,50-3,35m.

Około km 0 + 026,00 głównej drogi manewrowej odchodzi od niej druga droga manewrowa o szerokości 5,0m. Zaprojektowano ją jako dwukierunkową, bez przejazdu (za wyjątkiem pojazdów uprzywilejowanych).

Po stronie zachodniej drugiej drogi manewrowej przewidziano miejsca postojowe prostopadłe (9 miejsc, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych). Po stronie wschodniej zaprojektowano równoległe do krawędzi jezdni zatokę postojową z trzema miejscami postojowymi równoległymi oraz chodnik dla pieszych o szerokości 1,80-2,70m.

Wjazd pojazdów na teren parkingu odbywać się będzie od strony ciągu ul. Inwalidów Wojennych. Wyjazd z parkingu został zlokalizowany po stronie wschodniej i prowadzi do istniejącej drogi wewnętrznej, krzyżującej się z ul. Inwalidów Wojennych. Przed wyjazdem, około km 0+087,00 przewidziano przebudowę istniejącego chodnika prowadzącego do budynku szpitala, o szerokości 1,50-2,55m.

Na parkingu projektuje się ścieki z jednego rzędu kostki betonowej 16x16cm. Wzdłuż krawędzi ul. Inwalidów Wojennych oraz istniejącej drogi wewnętrznej wykonany zostanie ściek z dwóch rzędów kostki betonowej 16x16cm oraz odtworzenie nawierzchni z betonu asfaltowego na szerokości 0,7m.

W projekcie przyjęto następujące normatywne wymiary miejsc postojowych:

- 2,30 x 5,00m (przy prostopadłym parkowaniu pojazdów);
- 2,50 x 6,00m (przy równoległym parkowaniu pojazdów);
- 3,60 x 5,00m (miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej);

Łącznie zaprojektowano 69 miejsc postojowych - 62 miejsca postojowe prostopadłe, 3 miejsca postojowe równoległe, 4 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych (prostopadłe).



### 3. Rozwiązania wysokościowe

Rzędne wysokościowe projektowanego parkingu dostosowano do stanu istniejącego. Pochylenie poprzeczne jezdni, miejsc postojowych i chodników zawiera się w zakresie 1,0 – 3,0%. Pochylenie podłużne zawiera się w przedziale od 0.30 do 3.0% (na parkingu) oraz od 0.30 do 6.0% (na drogach manewrowych) i umożliwia spływ wód deszczowych i roztopowych.

### 4. Konstrukcja nawierzchni

#### Dane do projektowania

- warunki wodne: dobre,
- grunty: G1 i G3
- głębokość przemarzania:  $h_z = 0,8$  m.

#### Konstrukcja jezdni manewrowej i miejsc postojowych

Przyjęto następujący układ warstw konstrukcyjnych (dla gruntów G1):

- warstwa ścieralna – kostka betonowa szara\* gr. 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stab. mech. gr. 20 cm,

Warunek mrozoodporności:

$$0,80 \times 0,40 = 0,32 \text{ m} \\ 32 \geq 32$$

Przyjęto następujący układ warstw konstrukcyjnych (dla gruntów G3):

- warstwa ścieralna – kostka betonowa szara\* gr. 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stab. mech. gr. 20 cm,
- wymiana gruntu rodzimego na grunt G1 gr. 20 cm\*\*,

Warunek mrozoodporności:

$$0,80 \times 0,50 = 0,40 \text{ m} \\ 52 \geq 32$$

\*UWAGA: W obszarze projektowanych miejsc postojowych należy zastosować jako warstwę ścieralną kostkę betonową grafitową gr. 8cm.

\*\*UWAGA: Zakres wymiany gruntu rodzimego na grunt G1 oznaczony jest na rys. 3.1 i 4.1.

Projektowana nawierzchnie ograniczone zostały krawężnikiem betonowym 15\*30 posadowionym na ławie z betonu C-12/15 (PN EN 206-1:2003). Krawężnik jest wyniesiony ponad nawierzchnię na wysokość 0-16 cm. Zejście krawężnika z 6-16 cm na 0-2 cm należy wykonać na odcinku 1-2m.

#### Konstrukcja chodników

Przyjęto następujący układ warstw konstrukcyjnych:

- kostka betonowa szara grubości 8 cm,
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5 stabilizowanego mech. gr. 10 cm
- wymiana gruntu rodzimego na grunt G1 gr. 10 cm\*,

\*UWAGA: Zakres wymiany gruntu rodzimego na grunt G1 oznaczony jest na rys. 3.1 i 4.1.



Ograniczeniem od strony zieleńców oraz istniejącego terenu jest obrzeże betonowe 8\*30 ustawione na ławie z betonu C-12/15 (PN EN 206-1:2003). Od strony jezdni i miejsc postojowych chodniki ograniczone zostały krawężnikiem betonowym 15\*30 posadowionym na ławie z betonu C-12/15 (PN EN 206-1:2003).

### **Odtworzenie istniejącej nawierzchni z betonu asfaltowego**

Przyjęto następujący układ warstw konstrukcyjnych:

- beton asfaltowy AC11S 50/70 grubości 5 cm,
- siatka stalowa o rozmiarze oczek: 118x80mm i wytrzymałości na rozciąganie poprzecznie 50kN/m; podłużnie 40kN/m
- beton asfaltowy AC22P 50/70 grubości 8 cm,
- kruszywo łamane 0/31.5 stabilizowane mech.

### **5. Roboty ziemne**

Przewidziano wykonanie robót ziemnych w sposób mechaniczny i ręczny. Zagęszczanie – mechaniczne zgodnie z STWiORB. Przewidziano również wykonanie robót w humusie. **Podczas prowadzenia robót ziemnych w pobliżu istniejących drzew należy zabezpieczyć je przed uszkodzeniem.** Roboty ziemne w okolicach istniejącego uzbrojenia należy prowadzić ręcznie.

### **6. Rozbiórki**

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się wykonanie rozbiórek:

- nawierzchni z BA
- nawierzchni betonowej (wylewka)
- nawierzchni z żelbetowych płyt drogowych
- chodnika z płytek 35x35
- krawężników betonowych z ławą
- obrzeży
- ścieku korytkowego (elem. betonowe) z ławą
- wpustów deszczowych

### **7. Odwodnienie**

Wody opadowe i roztopowe poprowadzone zostaną za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych do projektowanych ścieków z kostki betonowej, a następnie do odbiorników w postaci wpustów deszczowych.

Na potrzeby realizowanej inwestycji zostanie wykonana sieć kanalizacji deszczowej, odprowadzająca wody opadowe i roztopowe z projektowanego parkingu i chodnika. Projekt kanalizacji deszczowej przewiduje m.in. wykonanie wpustów, studni rewizyjnych, przykanalików oraz kanałów deszczowych. W ramach inwestycji zlikwidowane zostaną dwa istniejące wpusty deszczowe na ul. Inwalidów Wojennych.

Zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi budowy kanalizacji deszczowej projektowana sieć zostanie wpięta do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Inwalidów Wojennych.

### **8. Docelowa organizacja ruchu**

W ramach kontraktu przewiduje się wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu. Szczegóły w tomie „Organizacja ruchu docelowego”.



## 9. Uwagi ogólne

- a) Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić właścicieli istniejących sieci o fakcie rozpoczęcia robót. W terenie natomiast, wyznaczyć istniejące uzbrojenie i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
- b) Teren prowadzonych prac należy oznakować zgodnie z instrukcją oznakowania robót w pasie drogowym.
- c) Dopuszcza się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej w innej kolorystyce niż w projekcie pod warunkiem zachowania różnic kolorów.
- d) Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP.
- e) Należy zabezpieczyć topograficzne punkty osnowy geodezyjnej przewidzianych do ochrony.
- f) Wszelkie zmiany w projekcie uzgodnić z projektantem

## II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### Spis rysunków:

- |                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| • <i>Plan sytuacyjny</i>         | <i>Rys. 3.1</i> |
| • <i>Przekroje konstrukcyjne</i> | <i>Rys. 4.1</i> |



# TOM Ib – BRANŻA ODWODNIENIOWA

## I CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Projektowane kanały deszczowe

Przewidziano wykonania kanału  $\phi 300$  z PVC SN8 z rur kielichowych łączonych na uszczelki o spadkach i zagłębieniach zgodnych z załączonymi profilami. Projektowane odcinki kanalizacji deszczowej należy wpiąć do istniejącej kanalizacji deszczowej na działce nr 1 – AM 28.

Włączenie do projektowanych studni rewizyjnych należy wykonać w miejscach fabrycznie wykonanych przejść szczelnych.

Projektowane kanały należy ułożyć na zagęszczonej podsypce piaskowej grubości min. 0,20 m. Rura powinna być oparta na łuku o wielkości  $90^\circ$ . Podsypka winna być zagęszczona do wskaźnika min. IS = 0,97 wg Proctora.

Zasypkę do wysokości 0,3 m nad kanałami zasypywać ręcznie warstwami piasku nie większymi niż 15 cm z ręcznym zagęszczeniem do wskaźnika zagęszczenia min. 0,97 wg Proctora. Pozostałą część wykopu można zagęszczać mechanicznie przy pomocy średnich i ciężkich urządzeń mechanicznych zasypując warstwowo, co 0,30 - 0,40 m gruntami sypkimi zagęszczając je do wskaźnika min. IS = 1,0. Zagęszczanie zasyпки powinno być systematycznie badane przez uprawnionego geologa.

Zagłębienie istniejących sieci, w przypadku braku informacji na mapie do celów projektowych, przyjęto orientacyjnie.

### 2. Studnie rewizyjne

Projektuje się wykonanie studni rewizyjnych  $\phi 1000$  z prefabrykowanych elementów betonowych kl. C35/45 z fabrycznie wykonanymi przejściami szczelnymi do montażu rur kanalizacyjnych oraz z wmontowanymi stopniami typu ciężkiego. Na włączeniu do istniejącego kanału deszczowego  $\phi 1000$  przewidziano studnię kaskadową  $\phi 1500$ . Prefabrykowane elementy uszczelnia się za pomocą uszczelek gumowych. Dno studzienne powinno posiadać fabrycznie wykonaną kinetę, której niweleta dna powinna być dostosowana do spadków kanałów. Studnie zaopatrzyć we włazy kanałowe klasy D400 wg PN-EN 124:2000, z wypełnieniem betonowym. Włazy kanałowe należy dostosować do niwelety jezdni. Regulację wysokości osadzenia włazu należy wykonać przy pomocy pierścieni wyrównujących (dystansowych) o łącznej wysokości mniejszej niż 0,45 m, łączonych za pomocą zaprawy betonowej. Projektowane studnie należy posadowić na podbudowie betonowej z bet. C12/15 gr. 0,1 m, wykonanej na podsypce piaskowej o gr. 0,1m.

### 3. Wpusty deszczowe

Należy zlikwidować dwa istniejące wpusty deszczowe na ul. Inwalidów Wojennych. Na ich miejsce zostaną wykonane dwa nowe wpusty w zmienionej lokalizacji. Istniejące przykanaliki przy rozbieranych wpustach należy zaślepić.

Łącznie przewidziano wykonanie 10 wpustów deszczowych, w tym jednego wpustu krawężnikowego. Projektuje się wykonanie studzienek ściekowych (wpustów deszczowych)  $\phi 500$  z prefabrykowanych elementów betonowych kl. C35/45 z fabrycznie wykonanym przejściem szczelnym do montażu rur kanalizacyjnych. Prefabrykowane elementy należy łączyć przy użyciu zaprawy betonowej. Złącza pomiędzy poszczególnymi elementami wpustu powinny być zaspoinowane i zatarte na gładko zaprawą cementową. Projektuje się kraty żeliwne proste, klasy D400 wg PN-EN 124:2000. Wszystkie wpusty należy wyposażać w kosz ze stali ocynkowanej na zanieczyszczenia stałe. Wpusty wykonać bez syfonu z osadnikiem głębokości min. 0,50 m. Wszystkie projektowane wpusty należy posadowić na podbudowie betonowej z bet. C12/15 gr. 0,1 m, wykonanej na podsypce piaskowej o gr. 0,1m. Usytuowanie wpustów w jezdni wykonać zgodnie z projektem drogowym.



#### **4. Szalowanie wykopów liniowych**

##### **Szalowanie systemowe**

Szalunki powinny być stosowane ściśle wg wytycznych producenta. Konstrukcja deskowań, rodzaj i rozstaw rozpór oraz rodzaj płyt są dostosowane do głębokości wykopów. Wykonawca może wybrać system dowolnego producenta.

Rozparcie wykopów powinno być pewne i stateczne w każdej fazie jego wykonania. W czasie realizacji budowy należy sprawdzać stateczność wykonanego zabezpieczenia, a w przypadkach koniecznych odpowiednio je wzmacniać. Przeglądu zabezpieczeń dokonywać między innymi po większych opadach atmosferycznych.

#### **5. Szalowanie wykopów obiektowych**

Dla studzienek kanalizacyjnych i wpustów zaprojektowano szalowanie wykopu obiektowego o konstrukcji analogicznej do szalunku liniowego.

#### **6. Wytyczanie przewodów**

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy dokonać wytyczenia w terenie miejsca projektowanych prac, objętych niniejszym opracowaniem, przez uprawnionego geodetę.

#### **7. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem**

Na czas budowy występujące na trasie projektowanych sieci uzbrojenie pokazane na planach sytuacyjnych oraz profilach podłużnych należy zabezpieczyć zgodnie z wymogami użytkowników.

Kable energetyczne w miejscu skrzyżowań z projektowanymi sieciami należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi. Zagłębienie istniejącego uzbrojenia przyjęto na podstawie mapy sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych. W przypadku gdy niemożliwe było jednoznaczne określenie posadowienia istniejących sieci założono orientacyjne ich zagłębienie. Po wykonaniu odkrywek, w przypadku konieczności, układ projektowanych sieci należy dostosować do stanu faktycznego.

Korektę tras i posadowienia należy wykonać w porozumieniu z projektantem w ramach nadzoru autorskiego.

#### **8. Roboty ziemne - wykopy**

Projektowane rurociągi realizowane będą w wykopach otwartych o ścianach pionowych, szalowanych, rozpartych.

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wytyczyć przebieg istniejącego uzbrojenia w porozumieniu z jego właścicielem. Roboty ziemne należy prowadzić sprzętem mechanicznym, a w pobliżu istniejącego uzbrojenia ręcznie. Odkopane uzbrojenie zabezpieczyć zgodnie z wymogami właściciela.

#### **9. Odbiór techniczny**

Przed zasypaniem rur należy dokonać ich odbioru technicznego i geodezyjnego ułożenia kanału. W ramach odbiorów dokonywanych z udziałem właściciela sieci wykonywane są następujące czynności:

- sprawdzenia zgodności wykonania z projektem oraz dokładność ułożenia rurociągu w pionie i poziomie, jakości połączeń, zastosowania odpowiednich rur i innych wbudowanych materiałów (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności).

W ramach odbioru technicznego po zasypaniu kanałów należy wykonać próbę szczelności kanałów.



## 10. Zasyпка wykopu

Po zamontowaniu rur i po ich technicznym i geodezyjnym odbiorze należy wykonać zasypkę wykopu. Użyty materiał do wykonania zasyпки nie powinien spowodować uszkodzenia ułożonego przewodu. Materiałem zasypu powinien być grunt piaszczysty zgodnie z normą PN-B-02480:1986.

## 11. Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia technicznego

W ramach przedmiotowej inwestycji przewidziano zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych za pomocą rur dwudzielnych, szczegóły przedstawiono w części graficznej.

## 12. Uwagi ogólne

- g) Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić właścicieli istniejących sieci o fakcie rozpoczęcia robót. W terenie natomiast, wyznaczyć istniejące uzbrojenie i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
- h) Teren prowadzonych prac należy oznakować zgodnie z instrukcją oznakowania robót w pasie drogowym.
- i) Dopuszcza się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej w innej kolorystyce niż w projekcie pod warunkiem zachowania różnic kolorów.
- j) Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP.
- k) Należy zabezpieczyć topograficzne punkty osnowy geodezyjnej przewidzianych do ochrony.
- l) Wszelkie zmiany w projekcie uzgodnić z projektantem

# II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### Spis rysunków:

- |  |          |
|--|----------|
| • Plan sytuacyjny kanalizacji deszczowej | Rys. o.2 |
| • Profil podłużny kanału deszczowego     | Rys. o.3 |
| • Studnia rewizyjna                      | Rys. o.4 |
| • Wpust deszczowy                        | Rys. o.5 |
| • Studnia kaskadowa                      | Rys. o.6 |



# TOM Ic – ZIELEŃ

## I CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest inwentaryzacja dendrologiczna będąca jednym z elementów projektu pod nazwą: „Budowa parkingu na działce nr 53/5 przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie”.

Celem opracowania jest określenie występujących gatunków drzew i krzewów na terenie objętym inwestycją, wytypowanie obiektów zielonych kolidujących z planowaną inwestycją oraz wykazanie drzew do zabezpieczenia na czas prowadzenia robót budowlanych.

Zakres opracowania obejmuje zestawienie wyników inwentaryzacji istniejącego zadrzewienia terenu.

### 2. Inwentaryzacja zieleni

a) przeprowadzenie identyfikacji rodzajowo-gatunkowej w nomenklaturze polsko-łacińskiej.

(wg W. Senety, W. Bugały)

b) ustalenie parametrów morfologicznych drzew:

- obwód pnia na wysokości pierśnicy tj. 130 cm, ,
- promień korony,

c) ustalenie stanu zdrowia drzew w pięciostopniowa skali zdrowotności:

- (5) drzewa zupełnie zdrowe, bez ubytków i obecności szkodników,
- (4) drzewa z częściowo obumierającymi cieńszymi gałęziami w wierzchołkowych partiach korony, z obecnością szkodników i patogenów występujących w nieznacznym stopniu (pojedyncze egzemplarze),
- (3) drzewa, które mają obumarłe gałęzie i pojedynczo konary w wierzchołkowej partii korony, uszkodzenia strzały i zaatakowane w znacznym stopniu przez szkodniki i patogeny,
- (2) drzewa z częściowo obumarłą koroną, uszkodzeniami korzeni, strzały i dużymi ubytkami tkanki drzewnej, z obecnością szkodników i patogenów; drzewa zamierające.
- (1) drzewa martwe.

d) określenie powierzchni krzewów,

e) naniesienie brakujących drzew i krzewów na podkład mapowy,

f) opracowanie dokumentacji :

- część opisowa - w formie tabelarycznej
- część graficzna - plany sytuacyjne w skali



Tab. 1. Inwentaryzacja zieleni.

Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód na wys. 1,3 m	Pow. [m2]	Promień korony	Stan zdrowia	Przeznaczenie; uwagi
1	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,50	0,02	3	5	wyciąć
2	sumak octowiec	Rhus thypina	0,47	0,02	3	5	wyciąć
3	sumak octowiec	Rhus thypina	0,53	0,02	3	5	wyciąć
4	brzoza brodawkowata	Betula pendula	0,31	0,01	2	5	wyciąć
5	modrzew europejski	Larix decidua	0,31	0,01	2	5	zabezpieczyć
6	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	zabezpieczyć
7	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	wyciąć
8	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,38	0,01	2	5	wyciąć
9	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	wyciąć
10	brzoza brodawkowata	Betula pendula	0,53	0,02	4	5	wyciąć
11	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,25	0,01	2	5	wyciąć
12	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	wyciąć
13	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	wyciąć
14	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,25	0,01	2	5	wyciąć
15	dąb szypułkowy	Quercus robur	3,08	0,75	12	5	zabezpieczyć
16	klon jawor	Acer pseudoplatanus	1,70	0,23	6	5	zabezpieczyć
17	dąb szypułkowy	Quercus robur	2,26	0,407	7	5	zabezpieczyć
18	dąb szypułkowy	Quercus robur	2,83	0,64	8	5	zabezpieczyć
19	dąb szypułkowy	Quercus robur	2,64	0,55	8	5	zabezpieczyć
20	dąb szypułkowy	Quercus robur	2,45	0,48	8	5	zabezpieczyć



Tab. 2. Plan wycinki

Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód na wys. 1,3 m	Pow. [m2]	Promień korony	Stan zdrowia	Przeznaczenie; uwagi
1	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,50	0,02	3	5	wyciąć
2	sumak octowiec	Rhus thypina	0,47	0,02	3	5	wyciąć
3	sumak octowiec	Rhus thypina	0,53	0,02	3	5	wyciąć
4	brzoza brodawkowata	Betula pendula	0,31	0,01	2	5	wyciąć
5	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	wyciąć
6	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,38	0,01	2	5	wyciąć
7	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	wyciąć
8	brzoza brodawkowata	Betula pendula	0,53	0,02	4	5	wyciąć
9	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,25	0,01	2	5	wyciąć
10	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	wyciąć
11	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,31	0,01	2	5	wyciąć
12	sosna pospolita	Pinus sylvestris	0,25	0,01	2	5	wyciąć

- zinwentaryzowano 20 drzewa
- do wycinki przewiduje się 12 drzew.
- do zabezpieczenia przewiduje się 8 drzew.
- pnie drzew (po wcześniejszych wycinkach drzew), w obszarze projektowanego parkingu należy wykarczować w całości, wraz z korzeniami.
- żywopłoty rosnące wzdłuż istniejących ścieżek, prowadzących do szpitala należy przesadzić. Wykonać z nich nowe żywopłoty na zieleńcach, wzdłuż projektowanych chodników, wiodących do budynku szpitala.

### 3. Zabezpieczenie drzewostanu istniejącego

Należy zwrócić szczególną uwagę przy wykonywaniu robót na drzewostan. Zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu robót przy korzeniach istniejących drzew i dokonać ich zabezpieczenia. Wyznacznikiem zasięgu obszaru prac ręcznych jest zazwyczaj obrys korony drzewa.

Na placu budowy wszystkie drzewa przeznaczone do zachowania, narażone na uszkodzenie, należy skutecznie zabezpieczyć, zgodnie z wymogami prawa budowlanego i ustawy o ochronie przyrody. Przepisy te dotyczą skutecznego zabezpieczenia roślin w części nadziemnej oraz podziemnej, co odnosi się zarówno do bezpośredniego zabezpieczenia drzew, jak i sposobu prowadzenia prac budowlanych.

### 4. Zabezpieczenie pni drzew

Zabezpieczenia muszą chronić pnie drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi, zasypianiem oraz uszkodzeniem składowanym materiałem. Teren wokół pnia drzewa powinien być zabezpieczony



niską zaporą uniemożliwiającą do niego dostęp. Wygradzenie o charakterze ogrodzenia należy zlokalizować w odległości minimum 1m od pnia drzewa. Jeżeli takie rozwiązanie jest niemożliwe, należy bezwzględnie, na cały okres budowy, pnie oszalować deskami, wypełniając przestrzeń pomiędzy pniem a deską matami słomianymi lub zrolowaną jutą, które będą amortyzowały ewentualne uderzenia z zewnątrz. Wysokość oszalowania powinna sięgać do wysokości dolnych gałęzi koron drzew. Dolny koniec deski powinien opierać się na podłożu, nie na nabiegach korzeniowych. Przy wykonywaniu zabezpieczeń pni niedopuszczalne jest wbijanie w nie gwoździ.

## 5. Zabezpieczenie korzeni i koron drzew

Najlepszym sposobem ochrony jest wygradzenie powierzchni w obrysie korony i wyznaczenie dróg poza obrysem korony drzewa. Wytwarzając drogi komunikacyjne dla obsługi budowy należy uwzględnić rosnące w terenie drzewa. Wszystkie drogi tymczasowe dla obsługi budowy należy wytaczać poza zasięgiem koron i systemów korzeniowych drzew. Nie wolno dopuścić do poruszania się pojazdów powodujących zagęszczanie gruntu i obrywanie korzeni. Jeżeli jednak istnieje konieczność wytyczenia drogi w obrębie korony lub korzeni drzewa, należy wykonać ją ze specjalnych elementów, izolując podłoże warstwą gruboziarnistego żwiru lub innych podobnych materiałów.

Przy drzewach nie wolno składować materiałów budowlanych oraz innych rzeczy mogących spowodować jakiegokolwiek uszkodzenia drzew.

W przypadku głębokich wykopów w zasięgu korzeni drzew należy wykonywać specjalne ekrany zabezpieczające systemy korzeniowe, z zastosowaniem podłoża biologicznie czynnego, które umożliwi szybszą odbudowę korzeni. Wszystkie prace w obrębie brył korzeniowych powinny być prowadzone ręcznie. Wyznacznikiem zasięgu obszaru prac ręcznych jest zazwyczaj obrys korony drzewa.

Cięcia żywych części koron należy wykonywać tylko w ostateczności, pod nadzorem osoby uprawnionej.

## II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### Spis rysunków:

- |                          |            |
|--------------------------|------------|
| • Inwentaryzacja zieleni | Rys. z.2.1 |
| • Zabezpieczenie drzew   | Rys. z.3.1 |



# **TOM Id – PLAN BIOZ**

## **I INFORMACJA BIOZ**

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg  
rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003  
(DZ.U. Nr 120, poz. 1126 z późn. Zm.)

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Parking przy ul. Inwalidów Wojennych w Wołowie**

Działki nr:

53/3; 53/5; 55 – AM 22

1 – AM 28

Obręb Wołów

Inwestor:

**Powiat Wołowski**

Pl. Piastowski 2

56-100 Wołów

Informację sporządził:

mgr inż. Tomasz Płonka zamieszkały: 50-540 Wrocław ul. Strońska 4a/21



**CZĘŚĆ OPISOWA****1. Zakres robót i kolejność realizacji**

Planowany do wykonania zakres robót przy planowanej inwestycji został przedstawiony w tabeli poniżej. Technologia wykonania robót przewiduje wykonanie następującego zakresu prac:

	<b>Asortyment robót</b>
1	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych
2	Zdjęcie warstwy humusu
3	Zabezpieczenie i wycięcie drzew
4	Rozbiórka: - nawierzchni z BA - nawierzchni betonowej (wylewka) - nawierzchni z żelbetowych płyt drogowych - chodnika z płytek 35x35 - krawężników betonowych z ławą - obrzeży - ścieku korytkowego (elem. betonowe) z ławą - wpustów deszczowych
5	Wykonanie wykopów
6	Wykonanie nasypów
7	Budowa studzienek rewizyjnych Ø1000 i 1500
8	Budowa wpustów ulicznych Ø500
9	Budowa kanału deszczowego Ø300
10	Budowa przykanalików Ø160
11	Budowa ścieku z kostki betonowej na ławie betonowej
12	Ustawienie krawężników betonowych 15*30 na ławie betonowej
13	Ustawienie obrzeży 8*30 na ławie betonowej
14	Wykonanie warstwy wymiany gruntu rodzimego na grunt G1
15	Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
16	Wykonanie warstwy podsypki cementowo-piaskowej
17	Wykonanie warstwy ścieralnej z kostki betonowej



18	Wykonanie odtworzenia nawierzchni z betonu asfaltowego
19	Wykonanie zieleńców - humusowanie i obsianie trawą

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w obszarze inwestycji**

- sieć gazowa;
- sieć energetyczna;
- sieć teletechniczna;
- sieć wodociągowa;
- kanalizacja deszczowa;
- kanalizacja sanitarna;
- przody prowadzące tlen;
- budynek szpitala

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu mogących stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.**

W zagospodarowaniu terenu generalnie nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla zdrowia bądź życia ludzi. Zagrożenie może stwarzać uzbrojenie podziemne (głównie kable elektryczne) oraz przewody napowietrznej sieci energetycznej.

## **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót**

Podczas realizacji robót mogą wystąpić zagrożenia dla użytkowników drogi jak i zatrudnionych pracowników związane z wykonywaniem robót.

Istotne zagrożenia mogą powstać przy prowadzeniu następujących rodzajów prac:

- prace ziemne,
- przy rozładunku materiałów budowlanych dostarczanych na plac budowy,
- roboty prowadzone przy częściowym zamknięciu jezdni

W/w roboty należy prowadzić ze szczególną ostrożnością przy zachowaniu przepisów bhp określonych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. nr 47 poz. 401).
- Rozporządzenie MG z dnia 20.09.2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych, i drogowych (Dz. U. nr 118, poz. 1263,
- Rozporządzenie MG z dnia 17.09.1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. nr 80, poz. 912)
- Rozporządzenie MG PMB z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. nr 13, poz. 93)

Dodatkowo pracownicy wykonujący roboty są narażeni na hałas powstający ze sprzętu budowlanego używanego do wykonywanych prac.

## **5. Wskazanie dotyczące sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych**

Niektóre z planowanych do wykonania robót mają charakter szczególnie niebezpiecznych, w nawiązaniu do art. 21a ust.2 ustawy z dn. 07.07.1994r Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2 października 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami). W związku z powyższym pracownicy przy wykonaniu tych prac muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do pracy na swoich stanowiskach wydane przez lekarza medycyny pracy. Muszą również posiadać aktualne świadectwa ukończonych



szkoleń podstawowych BHP oraz przejść instruktaż na stanowisku pracy przed wykonaniem poszczególnych zakresów robót z przedstawieniem zagrożeń mogących wystąpić w trakcie prowadzenia prac. Dodatkowo operatorzy sprzętu budowlanego powinni posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacji i uprawnienia do obsługi sprzętu, który obsługują.

#### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom**

W celu zapewnienia bezpieczeństwa dla użytkowników drogi i pracowników wykonujących roboty należy zapewnić:

- oznakowanie miejsca – odcinka robót przez ustawienie i właściwe utrzymanie oznakowania pionowego wg zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego do wykonania robót,
- stosowanie odzieży roboczej przez pracowników,
- stosowanie odzieży ostrzegawczej,
- stosowanie środków ochrony osobistej przez pracowników w trakcie wykonywania robót wymagających ich używania,
- prowadzący roboty powinien posiadać urządzenia łączności do komunikowania się np. telefon komórkowy,
- w trakcie wykonywania robót kanalizacyjnych na odcinku prowadzonych prac istniejąca droga powinna być zamknięta dla ruchu pojazdów,
- wykopu powinny być wyгородzone i zabezpieczone przed dostępem niepożądanych osób,
- roboty przy sieciach elektrycznych należy prowadzić po wyłączeniu zasilania.
- sprawdzenie urządzeń, maszyn i sprzętu zmechanizowanego, czy posiadają aktualnie ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
- do wykonania zadania należy użyć tylko materiałów posiadających świadectwo dopuszczenia do stosowania.
- roboty mogą się odbywać po uprzednim powiadomieniu i ustaleniu sposobu ich wykonania z właścicielem sieci elektroenergetycznej.

**Kierownik budowy zgodnie z art. 21a ust. 1 i 2 Prawo Budowlane, jest zobowiązany przed rozpoczęciem robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**