

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa trzech pomieszczeń przyziemia istniejącego budynku Zespół Placówek Resocjalizacyjnych na kompleks sal do aktywacji społecznej i zawodowej  
ADRES INWESTYCJI : 56-120 Brzeg Dolny ul. 1 Maja 21  
INWESTOR : Zespół Placówek Resocjalizacyjnych  
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 21, 56-120 Brzeg Dolny  
WYKONAWCA ROBÓT : Zostanie wybrany w drodze przetargu  
BRANŻA : Budowlana i instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Pasternak (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 25.04.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25.04.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Przebudowa trzech pomieszczeń przyziemia istniejącego budynku ZESPOŁU PLACÓWEK RESOCJALIZACYJNYCH w Brzegu Dolnym ul. 1 Maja 21, 56-120 Brzeg Dolny na kompleks sal do aktywizacji społecznej i zawodowej wraz z aneksem do prowadzenia zajęć z modułu gospodarstwa domowego i savoir vivre - CENTRUM ADAPTACJI SPOŁECZNEJ w ramach projektu partnerskiego pn.: "Nowa Perspektywa-Lepszy Start"</b>					
<b>1</b>		<b>Cześć budowlana</b>			
<b>1.1</b>		<b>Rozbiórki</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2  <okna>1.45*1.65*2 <za drzwiami wejściowymi>2.0*2.40 <na drzwiach do pom -1/1>1.0*2.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  4.785 4.800 2.400	
				RAZEM	11.985
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko  <zewnętrzne - okna istniejące>1.40*2 <wewnętrzne - okna istniejące>1.50*2	m  m m	  2.800 3.000	
				RAZEM	5.800
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2  4	szt.  szt.	  4.000	
				RAZEM	4.000
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2  <wejsciowe>1.50*2.35 <wiatrolap>1.50*2.40 <do zamurowania>1.40*2.02	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3.525 3.600 2.828	
				RAZEM	9.953
5 d.1.1	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm  134.97*0.11	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  14.847	
				RAZEM	14.847
6 d.1.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej <wiatrolap>3.04*2.95-1.50*2.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.368	
				RAZEM	5.368
7 d.1.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (9.7+13+3)*2.5+6*0.2*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  69.050	
				RAZEM	69.050
8 d.1.1	KNR 4-01 1214-02 analogia	Ręczne zeszkrobienie farby olejnej z lanperii.  134.97 <podcoiagi>(0.20+0.25+0.20)*5.0*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  134.970 13.000	
				RAZEM	147.970
9 d.1.1	KNR 4-01 0329-03	Poszerzenie otworów drzwiowych do drzwi 0,9*2,02  2.10*0.45*0.10*3*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.567	
				RAZEM	0.567
10 d.1.1	KNR 4-01 0333-18	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowej  <czerpnię-wyrzutnia>2 <dla instalacji sanitarnej>2	szt.  szt. szt.	  2.000 2.000	
				RAZEM	4.000
11 d.1.1	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego <dla instalacji sanitarnych - przejście przez korytarz>2.6+1.95	m  m	  4.550	
				RAZEM	4.550
12 d.1.1	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - dla instalacji kanalizacyjnej 5.90+0.80	m  m	  6.700	
				RAZEM	6.700
13 d.1.1	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - instalacja wodna 6.20	m  m	  6.200	
				RAZEM	6.200
14 d.1.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 4 km  14.85+5.8*0.05*0.4+5.4*0.12+150*0.03	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  20.114	
				RAZEM	20.114
<b>1.2</b>		<b>Roboty murowe</b>			
15 d.1.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego <otwór drzwiowy po drzwiach drewnianych>1.40*2.02*0.25	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.707	
				RAZEM	0.707

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 9-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0105-02	5.90*2.95	m <sup>2</sup>	17.405	
		1.20*2.95-1.8	m <sup>2</sup>	1.740	
				RAZEM	19.145
17	KNR 9-01	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0104-02	<domurowanie przy socjalu>1.55*2.95	m <sup>2</sup>	4.573	
				RAZEM	4.573
18	KNR 4-01	Poduszki betonowe pod belki stalowe	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0203-01	<pod I 300>0.30*0.25*0.50*4	m <sup>3</sup>	0.150	
	analogia	<pod I 200>0.60*0.30*0.30*8	m <sup>3</sup>	0.432	
				RAZEM	0.582
19	KNR 4-01	Podstemplowania stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1.2	0422-03	36	szt.	36.000	
				RAZEM	36.000
20	KNR 4-01	Rozebranie podstemplowania stropów pojedynczymi stemplami - po zamontowanie	szt.		
d.1.2	0422-07	belek stalowych	szt.	36.000	
		poz.19		RAZEM	36.000
21	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie	m		
d.1.2	0313-05	belek stalowych HEB 300 mm	m	9.000	
		4.50*2		RAZEM	9.000
22	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie	m		
d.1.2	0313-05	belek stalowych I NP 200 mm	m	6.000	
		2.0*3		RAZEM	6.000
23	KNR 4-01	Obmurowanie końców belek stalowych - jako oddzielna robota	szt.		
d.1.2	0313-07	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
24	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0329-03	3.50*2.80*0.30*2	m <sup>3</sup>	5.880	
				RAZEM	5.880
25	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników z kamienia gr 3 cm o wymiarach 160 x25 cm wew-	szt.		
d.1.2	0321-04	nątrz	szt.	6.000	
		6		RAZEM	6.000
<b>1.3</b>		<b>Odgrzybianie ścian</b>			
26	KNR 4-01	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0619-03	cegły przy użyciu szczotek stalowych - na wysokości 1 m od posadzki	m <sup>2</sup>	29.420	
		<0.1>(5.90+8.81)*2*1.0	m <sup>2</sup>	24.300	
		<0.2>(5.90+6.25)*2*1.0	m <sup>2</sup>	32.140	
		<0.3>(5.90+10.17)*2*1.0		RAZEM	85.860
27	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą sma-	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0621-05	rowania np: środek DRAGON	m <sup>2</sup>	85.860	
		poz.26		RAZEM	85.860
<b>1.4</b>		<b>Tynki, gładzie, sufit rastrowy</b>			
28	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami np CERESIT CT19 jako warstwa szczep-	m <sup>2</sup>		
d.1.4	202 1134-02	na	m <sup>2</sup>	147.970	
		<sufity>poz.8	m <sup>2</sup>	69.050	
		<ściany>poz.7		RAZEM	217.020
29	KNR 2-02	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalo-	m <sup>2</sup>		
d.1.4	2004-05	wych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 wentylacji.	m <sup>2</sup>	61.920	
		0.8*(9.7+13+16)*2		RAZEM	61.920
30	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0803-03	<zamurowany otwór od strony korytarza>1.4*2.02	m <sup>2</sup>	2.828	
		<zdjęte tynki>poz.7	m <sup>2</sup>	69.050	
		<ścianka działowa>5.90*2.95*2	m <sup>2</sup>	34.810	
		<ścianka działowa>(1.20*2.95-1.8)*2	m <sup>2</sup>	3.480	
		<ściana gr 25 - przedłużenie istniejącej przy nowym socjalu>(1.54+0.25+1.54)*	m <sup>2</sup>	9.824	
		2.95		RAZEM	119.992
31	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0803-06	poz.8	m <sup>2</sup>	147.970	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	147.970
32	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0815-02	poz.30	m <sup>2</sup>	119.992	
				RAZEM	119.992
33	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe na sufitach	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0815-06	poz.31	m <sup>2</sup>	147.970	
				RAZEM	147.970
34	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) - po wymianie stolarki i wstawieniu nowych okien i drzwi 7*3.0	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0726-03		m <sup>2</sup>	21.000	
				RAZEM	21.000
<b>1.5</b>		<b>Posadzki</b>			
35	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.1.5	1101-01	134.97*0.10	m <sup>3</sup>	13.497	
				RAZEM	13.497
36	KNR 0-41	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITER-MANN - gruntowanie Eurolanem 3 K ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0101-01	134.97	m <sup>2</sup>	134.970	
				RAZEM	134.970
37	KNR 0-41	Izolacja pozioma pod ścianami z taśmy bitumiczno-elastomerowej MONTAPLAST DC 50	m		
d.1.5	0114-02	134.97*0.80	m	107.976	
				RAZEM	107.976
38	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe - Styrodur Austrotherm XPS TOP30 5cm	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0609-03	134.97	m <sup>2</sup>	134.970	
				RAZEM	134.970
39	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0609-04	poz.38	m <sup>2</sup>	134.970	
				RAZEM	134.970
40	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.1.5	0607-01	poz.39	m <sup>2</sup>	134.970	
				RAZEM	134.970
41	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zartarte na gładko	m <sup>2</sup>		
d.1.5	1104-02	poz.40	m <sup>2</sup>	134.970	
				RAZEM	134.970
42	KNR 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką przeciwskurczową	m <sup>2</sup>		
d.1.5	1106-07	poz.41	m <sup>2</sup>	134.970	
				RAZEM	134.970
43	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin - homogeniczna typu TARKETT - łączona spawaniem - z wywinieciem na ścianę h=10 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.5	1112-05	134.97	m <sup>2</sup>	134.970	
		134.94*0.8*0.10	m <sup>2</sup>	10.795	
				RAZEM	145.765
44	KNR 2-02	Zgrzewanie wykładziny	m <sup>2</sup>		
d.1.5	1112-09	poz.43	m <sup>2</sup>	145.765	
				RAZEM	145.765
<b>1.6</b>		<b>Stolarka drzwiowa .</b>			
45	KNR-W 2-02	Drzwi pełne w kolorze RAL 9006 - np.: EUROINVEST CPL HQ "popielaty" (Porta)	m <sup>2</sup>		
d.1.6	1027-04	, ościeżnica regulowana- PORTA SYSTEM, Kolor: RAL 703	m <sup>2</sup>	9.090	
		0.90*2.02*5			
				RAZEM	9.090
<b>1.7</b>		<b>Malowanie, okładziny</b>			
46	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie powierzchni ścian i sufitów farbami wg projektu	m <sup>2</sup>		
d.1.7	1505-05	poz.31+poz.32	m <sup>2</sup>	267.962	
				RAZEM	267.962
47	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami - fartuch w socjalu pomiędzy szafkami	m <sup>2</sup>		
d.1.7	0829-03	0.86*1.50+0.76*1.50+2.70*0.60	m <sup>2</sup>	4.050	
				RAZEM	4.050
48	KNR-W 2-02	Izolacje szczelin akrylem CERESIT CS 11, przy płytkach w narożnikach itp	m		
d.1.7	0616-06	200	m	200.000	
				RAZEM	200.000
49	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg stolarki itp folią	m <sup>2</sup>		
d.1.7	1216-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		200	m <sup>2</sup>	200.000	
				RAZEM	200.000