**Załącznik nr 7.**

**UMOWA**

**Nr ......../PN-4/ZDP/Koszenie pasa dróg wojewódzkich/2017**

**(WZÓR)**

W dniu……………………..r. w Wołowie, pomiędzy:

Powiatem Wołowskim z siedzibą przy Pl. Piastowskim 2, 56-100 Wołów, NIP: 988 02 19 208,

reprezentowanym na podstawie udzielonego przez Zarząd Powiatu pełnomocnictwa przez:

Pawła Czarnego – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Wołowie – powiatowej jednostki budżetowej,

z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 27, 56-100 Wołów,

przy kontrasygnacie ………………………………….. - Głównego Księgowego jednostki budżetowej,

zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

**[nazwa lub imię i nazwisko oraz firma kontrahenta],** [adres], [właściwy sąd i wydział KRS oraz nr KRS w przypadku spółek prawa handlowego], NIP [nr NIP], REGON [nr REGON], którego reprezentuje:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

[imię i nazwisko osoby reprezentującej oraz funkcja],

zwanym dalej: **„Wykonawcą"**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie z zakresu letniego utrzymania dróg wojewódzkich na terenie Powiatu wołowskiego pn. **„Koszenie pasa drogowego dróg wojewódzkich na terenie Powiatu wołowskiego w roku 2017” CPV 77310000-6**;
2. Zakres zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia.
3. Sposób wykonania oraz warunki odbioru określone zostały w Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (zwanych dalej STWIOR) stanowiących załącznik do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy strony ustalają na kwotę kosztorysową nie wyższą niż:

**Netto: ………………………………………………..zł**

**Podatek VAT: …………………………………….zł**

**Brutto: ………………………………………………..zł**

(słownie brutto: …………………………………………………………………………………………).

1. Wynagrodzenie ma charakter kosztorysowy i ostatecznie zostanie ustalone na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg cen jednostkowych przyjętych w kosztorysie ofertowym.
2. Przedmiotem rzeczowym usługi określonej w ust. 1 są usługi koszenia pasa drogowego dróg wojewódzkich na terenie Powiatu wołowskiego wraz z organizacją ruchu drogowego tymczasowego, prowadzoną przez cały czas trwania robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody w formie pisemnej Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. Wykonawca jest / nie jest\* płatnikiem VAT. \*niepotrzebne skreślić

**§ 2**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części lub całości niniejszego zamówienia podwykonawcom za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą lub umowy zawartej z podwykonawcą, której przedmiotem są usługi, zgłasza – odpowiednio - pisemny sprzeciw lub pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury/rachunku.
4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy zawartej z podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem art. 143b ust. 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury/rachunku, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury (rachunku), potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Postanowienia ust. 2 – 5 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
8. W przypadku, gdy Wykonawca powierza podwykonawcy wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy, podstawę do zapłaty całości faktury za usługę, w których wykonaniu uczestniczył podwykonawca dodatkowo będą stanowić:
9. protokół odbioru zakończonego etapu, podpisany przez Zamawiającego
10. kopia faktury wystawionej na Wykonawcę przez podwykonawcę za wykonane przez niego usługi wraz z kopią przelewu bankowego, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
11. oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane elementy działań.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
13. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub pod przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Termin na zgłaszanie uwag nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
17. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
18. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebna na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu któremu płatność się należy,
19. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
21. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia w umowie o podwykonawstwo klauzuli dotyczącej zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
22. Wykonawca zobowiązuje się do ustalenia okresu odpowiedzialności podwykonawcy za wady w wymiarze nie krótszym od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy.
23. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
24. Zawarcie umowy o podwykonawstwo na warunkach odmiennych niż zaakceptowane przez Zamawiającego, uważa się za niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym zawarcie takiej umowy nie skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art 6471 kc.
25. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, pod rygorem bezskuteczności wobec Zamawiającego .
26. Postanowienia niniejszej umowy dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

**§3**

**TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy: o**d podpisania umowy do 31.10.2017 r.**

**§4**

**OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY**

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie Pan **Tadeusz Wróblewski**.
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy w osobie:……………………………………………………………… - adres korespondencyjny: …………………………………………………………………………………………(tel…………………………..)

**§5**

**ZATRUDNIENIE NA UMOWĘ O PRACĘ**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy do czynności wskazanych przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), w całym okresie obowiązywania umowy oraz poinformowanie pracowników o uprawnieniach Zamawiającego, o których mowa w ust. 3, tj. kontroli zatrudnienia na terenie budowy i obowiązku poddania się takiej kontroli.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także pracowników zatrudnionych przez Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne klauzule.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu prac listy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę , biorących udział w realizacji zamówienia z określeniem pełnionych funkcji.
4. Zamawiający w związku z wymaganiami określonymi w ust. 1 i 2 zastrzega sobie możliwość w okresie obowiązywania umowy przeprowadzania, w obecności osoby upoważnionej przez Wykonawcę, losowych kontroli zatrudnienia osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę do wskazanych przez Zamawiającego w OPZ czynności. Z przeprowadzonych kontroli zatrudnienia zostanie sporządzony protokół przez Zamawiającego i podpisany przez obie strony.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym jednak niż 2 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę ze wskazanymi w schemacie organizacyjnym budowy osobami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę.
6. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę ze wskazanymi osobami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 6 będzie traktowane jako niedopełnienie obowiązku zatrudnienia wskazanych osób na podstawie umowy o pracę.

**§6**

**OBOWIĄZKI STRON**

1. Obowiązki stron:
   1. Obowiązki Zamawiającego:
2. przekazania protokolarnie terenu robót określonych w zleceniu na czas realizacji,
3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
4. przeprowadzenie odbiorów robót częściowych i końcowych.
   1. Obowiązki Wykonawcy:
5. wykonanie czynności określonych w art. 22 ustawy – Prawo budowlane,
6. przestrzeganie wymagań dotyczących wykonania robót w zakresie określonym w STWIOR oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia,
7. nadzór nad prowadzonymi pracami,
8. zapewnienie bezpieczeństwa ruchu w sąsiedztwie wykonywanych prac, a w przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji prac Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 6lipca 2010 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 123 poz. 840) w sprawie kierowania ruchem drogowym, którzy na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 5 ustawy – Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2012 r., poz. 1137 ze zm.) będą mogli dawać syganały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót. W takim przypadku Wykonawca przedstawi zamawiającemu stosowne dokumenty potwierdzające wymagane przeszkolenie pracowników Wykonawcy.
9. informowanie Zamawiającego o problemach mogących mieć wpływ na jakość prac lub na termin ich wykonania.

**§7**

**MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca musi dysponować sprzętem w ilości i rodzaju określonym w ofercie oraz STWIOR.

**§8**

**ROZLICZENIE UMOWY**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prawidłowo wykonany i odebrany przedmiot umowy lub jego część będącą przedmiotem odbioru częściowego, według cen przyjętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót na podstawie obmiaru robót, potwierdzonych przez Osobę Nadzorującą, na rachunek bankowy Wykonawcy nr …... w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, wcześniej sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez Osobę Nadzorującą, dowodami zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom oraz kopiami wystawionych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców faktur/rachunków potwierdzonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem wraz z ich zestawieniem.
2. Rozliczenie przedmiotu umowy może nastąpić w oparciu o faktury częściowe i końcową na podstawie obmiarów potwierdzonych przez Osobę Nadzorującą oraz odpowiednio protokołu stanu zaawansowania zadania i protokołu odbioru końcowego.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie poszczególnych elementów robót do 90% ceny ofertowej brutto może odbywać się fakturami częściowymi po zakończeniu tych robót i ich odbiorze przez Zamawiającego. Zakres rzeczowo-finansowy tych elementów ustala i odbiera w ramach protokołu stanu zaawansowania zadania osoba upoważniona przez Zamawiającego.
4. W protokole stanu zaawansowania zadania określona będzie wartość prac wykonanych, wg stanu na dzień jego sporządzenia, z rozbiciem na wartość, rodzaj i ilość prac wykonanych przez:
5. Wykonawcę,
6. Podwykonawcę:

* usług, dalszych Podwykonawców usług

1. Faktura końcowa, z uwzględnieniem opłaconych faktur częściowych, może zostać złożona do Zamawiającego po:
2. sporządzeniu przez Wykonawcę kosztorysu wykonanych robót, potwierdzeniu go przez Zamawiającego,
3. przeprowadzeniu i spisaniu protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
4. przedstawieniu dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom,
5. zrealizowaniu wszystkich ustaleń zawartych w SIWZ oraz w umowie, a nie ujętych bezpośrednio w pozycjach kosztorysu,
6. przedłożeniu przez Wykonawcę oświadczeń wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców w zakresie robót budowlanych oraz dostaw i usług o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości.

**§9**

**SPOSÓB REALIZACJI**

1. Wykonawca przystąpi do wykonania robót w zakresie letniego bieżącego utrzymania dróg na zlecenie Zamawiającego określającego lokalizację i zakres oraz termin rozpoczęcia i zakończenia prac.
2. Realizacja prac odbywać się będzie na podstawie zleceń przekazywanych faxem lub pocztą elektroniczną wskazaną w Ofercie w czasie reakcji ………dni od zlecenia, zgodnie z Ofertą Wykonawcy.

**§10**

**KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za opóźnienie w wykonaniu robót objętych zleceniem – w wysokości 0,5% wartości brutto określonych w zleceniu za każdy dzień kalendarzowy przekroczenia terminu określonego w zleceniu, z wyłączeniem nadzwyczajnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie robót zgodnie z STWIOR po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, jednak nie więcej niż 20% wartości brutto robót kreślonych w zleceniu;
4. za każdy dzień przerwy w wykonywaniu wyznaczonych prac, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, w wysokości 0,5% wartości umownej brutto wymienionej w §1 ust. 4 umowy;
5. za niedotrzymanie deklarowanego w ofercie czasu reakcji w wysokości 0,1% wartości umowy brutto wymienionej w §1 ust. 4 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
6. z tytułu odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto;
7. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 25% wartości wynagrodzenia brutto.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn lezących po stronie Zamawiającego wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
9. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn opisanych w § 10 oraz w przypadku rozwiązania umowy za porozumieniem stron.
10. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionych przez Wykonawcę faktur, a gdyby okazało się to niemożliwe, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
11. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych w niniejszej umowie.

**§11**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz przypadków wymienionych w art. 644 Kodeksu cywilnego oraz ustawie – Prawo zamówień publicznych stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
   1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczania kar ze strony Zamawiającego , jeżeli:

- Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 7 dni od daty wydania zlecenia;

- Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację prac objętych zleceniem i przerwa trwa dłużej niż 7 dni;

- Wykonawca realizuje prace w sposób niezgodny ze STWIOR, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową;

- Wykonawca nie dostarczył dokumentów potwierdzających zawarcie wymaganych ubezpieczeń oraz opłaconych polis.

1.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości i musi zawierać uzasadnienie.

**§12**

**ZMIANY W UMOWIE**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

2.1.zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają Ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;

2.1.1. Zmiany terminu realizacji zadania w przypadku:

1. zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
2. zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
   * 1. Zmian osobowych w przypadku:
3. zmiany osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ;
4. zmiany podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia a także jest w sytuacji ekonomiczniej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca,
   * 1. Zmiany wysokości wynagrodzenia i pozostałych zmian:
5. w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np.: powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia);
6. w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, dopuszcza się możliwość sporządzenia aneksu do umowy uwzględniającego zmianę wartości umownej z tego tytułu;
7. zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, w tym zmiany procentowej wysokości płatności faktury częściowej w przypadku przedłużenia terminu realizacji zamówienia nie wynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy;
8. zmiana wartości zobowiązania przy rozliczeniu różnic obmiarowych, robót dodatkowych, robót zamiennych;
9. przypadki losowe (np. kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji;
10. obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowane rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
11. zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu Zamówienia;

3. Postanowienie umowne zmienione z naruszeniem ust. 2 podlega unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzą postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.

4. Jeżeli zamawiający zamierza zmienić warunki realizacji zamówienia, które wykraczają poza zmiany umowy dopuszczalne zgodnie z ust. 2 obowiązany jest przeprowadzić nowe postępowanie o udzielenie zamówienia.

**§13**

**ODPOWIEDZIALNOŚC ZA SZKODY**

* 1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
  2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w związku z prowadzoną działalnością, która w tym zakresie stanowi integralną część niniejszej umowy.
  3. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy przedstawi zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie ww. umowy ubezpieczenia wraz z opłacona polisa, których kopia stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy.

**§14**

**ROZWIĄZYWANIE SPORÓW**

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych; przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach:

* 1 egzemplarz dla Wykonawcy,
* 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA:**