

Załącznik do zarządzenia Nr 51/2019

Starosty Wołowskiego

z dnia 3 lipca 2019 r.

Wykaz

Starosta Wołowski działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości netto (zł)	Uwagi		
		AM	Nr księgi wieczystej							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Gmina Wołów, obręb Krzydłina Mała nr 16	4 4	- 189/1 - 1/4 udziału w działce nr 189/5	WRK1L/090040680/3	- 0,1233 ha (LIV) - 0,0846 ha (LIV)	Działka gruntu nr 189/1 jest niezabudowana, stanowi własność Skarbu Państwa. Działka położona jest we wschodniej części obrębu Krzydłina Mała. Bezpośredni dojazd zapewnia droga gruntowa dobrej jakości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza oraz boisko. Działka posiada lekko nieregularny kształt. Konieczność doprowadzenia mediów. Droga dojazdowa dochodzi jedynie do południowo-wschodniego narożnika działki.	Zgodnie Uchwałą nr LIII/35/2013 Rady Miejskiej Wołowie z dnia 24 października 2013 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Krzydłina Wielka, Krzydłina Mała, Domaszów - Gmina Wołów - Straża VII, teren, na którym znajdują się przedmiotowe działki gruntu oznaczone jest symbolami: 1) działka gruntu nr 189/1: - MNR/11 tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz: - w strefie „B” - ochrony konserwatorskiej, - w strefie konserwatorskiej ochrony zabytków archeologicznych oznaczonej na rysunku planu symbolem „OW”, 2) działka gruntu nr 189/5: - MNR/11 tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz: - w strefie „B” - ochrony konserwatorskiej, - w strefie konserwatorskiej ochrony zabytków archeologicznych oznaczonej na rysunku planu symbolem „OW”. Na części działek lokalizacja stanowiska archeologicznego.	Sprzedaż prawa własności działki gruntu nr 189/1 Sprzedaż udziału w wysokości 1/4 w prawie własności działki gruntu nr 189/5	40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) + obowiązujący podatek VAT	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż na 5 dni przed zawarciem aktu notarialnego - umowy sprzedaży. Za termin wpłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazane konto.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 4 lipca 2019 r. do dnia 25 lipca 2019 r. Wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Dolnośląskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej zabudowanej stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), winny złożyć wniosek do siedziby Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl.

Piastowski 2, 56-100 Wołów, pok. nr 5, w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości, w terminie do dnia 15 sierpnia 2019 r. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy od 7:45 do 15:45 lub telefonicznie 71/380 59 45.

STAROSTA

Janusz Dziarski