

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2019

Starosty Wołowskiego

z dnia 3 lipca 2019 r.

Wykaz

Starosta Wołowski działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości netto (zł)	Uwagi		
		AM	Nr księgi wieczystej							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Gmina Wołów, obręb Krzydłina Mała nr 16	4 4	- 189/3 - 1/4 udziału w działce nr 189/5	WRIL/00040680/3	- 0,1058 ha (LIV) - 0,0846 ha (LIV)	Działka gruntu nr 189/3 jest niezabudowana, stanowi własność Skarbu Państwa. Działka położona jest we wschodniej części obrębu Krzydłina Mała. Bezpośredni dojazd zapewnia droga gruntowa dobrej jakości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza oraz boisko. Działka posiada w miarę regulowany kształt. Konieczność doprowadzenia mediów. Energia elektryczna jest na granicy działki. 1/4 udziału w niezabudowanej działce gruntu nr 189/5 przeznaczona jest pod komunikację-droga wewnętrzna. Działka położona jest we wschodniej części obrębu Krzydłina Mała. Bezpośredni dojazd zapewnia droga gruntowa dobrej jakości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza oraz boisko. Działka posiada w miarę regulowany kształt. Działka stanowi działkę narozłąną Działki posiada dostęp do drogi publicznej. Działy: III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.	Zgodnie z Uchwałą nr LIH/335/2013 Rady Miejskiej Wołowie z dnia 24 października 2013 r. w sprawie uchwalenia Przewidywanego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Krzydłina Wielka, Krzydłina Mała, Donaszków – Gmina Wołów – Stręża VII, teren, na którym znajdują się przedmiotowe działki gruntu oznaczone jest symbolami: 1) działka gruntu nr 189/3: - MNR/11 tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz: - w strefie „B” – ochrony konserwatorskiej, - w strefie konserwatorskiej ochrony zabytków archeologicznych oznaczonej na rysunku planu symbolem „OW”; 2) działka gruntu nr 189/5: - MNR/11 tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz: - w strefie „B” – ochrony konserwatorskiej, - w strefie konserwatorskiej ochrony zabytków archeologicznych oznaczonej na rysunku planu symbolem „OW”. Na części działek lokalizacja stanowiska archeologicznego.	Sprzedaż prawa własności działki gruntu nr 189/3 Sprzedaż udziału w wysokości 1/4 w prawie własności działki gruntu nr 189/5	40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) -obowiązujący podatek VAT	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zaplacie nie później niż na 5 dni przed zawarciem aktu notarialnego – Za termin wpłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazane konto.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 4 lipca 2019 r. do dnia 25 lipca 2019 r. Wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Dolnośląskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej zabudowanej stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), winny złożyć wniosek do siedziby Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl.

STAROSTA

Janusz Dziarski

Piastowski 2, 56-100 Wołów, pok. nr 5, w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości, w terminie do dnia 15 sierpnia 2019 r. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy od 7:45 do 15:45 lub telefonicznie 71/380 59 45.

STAROSTA

Janusz Dziarski