

Zmiana lasu na użytek rolny

Miejsce załatwienia sprawy:

Wydział Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

pokój nr 32 (II piętro)

Poniedziałek - Piątek w godzinach: od 7.45 do 15.45

☎ sekretariat: (71) 380-59-01

☎ Kierownik Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa: (71) 380-59-32

Podstawa prawna:

Art. 13 ust. 2 i 3 pkt 2 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 6 z późn. zm.)

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek - winien zawierać m.in.:
 - o uzasadnienie potrzeby zmiany lasu na użytek rolny,
 - o wyciąg z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - o wyciąg z ewidencji gruntów potwierdzający prawo do działki,
 - o wyrys mapy ewidencyjnej
 - o decyzję środowiskową /w przypadku powierzchni lasu powyżej 1 ha/
2. Dowód wniesienia opłaty skarbowej.

Oplaty:

1. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 z późn. zm.)

Art. 6 ust. 1 – obowiązek zapłaty opłaty skarbowej powstaje z chwilą złożenia wniosku o wydanie uzgodnienia

Wielkość opłaty skarbowej:

1. zgodnie z załącznikiem do ustawy o opłacie skarbowej część I pkt 53 - **10 zł**
2. Od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury - **17 zł** (z wyłączeniem pełnomocnictwa udzielonego małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu lub gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony z opłaty skarbowej).

Płatne na konto Gminy Wołów:

Bank Spółdzielczy w Żmigrodzie/Wołów nr 82 9598 0007 0200 2013 2002 0001 z adnotacją „decyzja zmiana lasu na użytek rolny” lub „za pełnomocnictwo”

Miejsce złożenia dokumentów:

Punkt Obsługi Klienta, pokój nr 5 - parter (71) 380-59-20

Termin załatwienia:

W terminie jednego miesiąca. W sprawach szczególnie skomplikowanych do dwóch miesięcy.

Sposób załatwienia:

Decyzja wyrażająca zgodę na zmianę lasu na użytek rolny.

Tryb odwoławczy:

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Wołowskiego. Odwołanie należy złożyć w Punkcie Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Wołowie, pok. nr 5.

Informacje dodatkowe:

Właściciele lasów są obowiązani do trwałego utrzymywania lasów i zapewnienia ciągłości ich użytkowania.

Zamiana lasu na użytek rolny jest dopuszczalna w przypadkach szczególnie uzasadnionych potrzeb właścicieli lasów.

Artykuł 72 ust. 1 pkt 9 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - dalej u.o.o.ś., wymienia decyzję o zmianie lasu na użytek rolny wśród decyzji administracyjnych, których uzyskanie poprzedzone jest wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sytuacji, gdy planowane przedsięwzięcie stanowi przedsięwzięcie: (i) mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (art. 71 ust. 2 pkt 1 u.o.o.ś.), albo (ii) mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (art. 71 ust. 2 pkt 2 u.o.o.ś.).

W sytuacji wymagającej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowienie w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wydaje organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. regionalny dyrektor ochrony środowiska – w przypadku zmiany lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa albo dyrektor regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych – w przypadku lasu stanowiącego własność Skarbu Państwa.