

Uchwała Nr 85/269/20
Zarządu Powiatu Wołowskiego
z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 5/81, AM-47, położonej w obrębie Wołów

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1, uchwały Nr XV/149/2000 Rady Powiatu w Wołowie z dnia 29 marca 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Wołowskiego (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 33 poz. 593, z późn. zm.) **Zarząd Powiatu Wołowskiego uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości oznaczoną ewidencyjnie jako działka gruntu nr 5/81, AM-47, o pow. 0,0450 ha położoną w Wołowie przy ulicy Kościuszki 27, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wołowie prowadzi księgę wieczysta nr WR1L/00040909/5.

§ 2.

1. Ustala się cenę nieruchomości opisaną w § 1 na kwotę 100.300,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy trzysta złotych).
2. Wartość nieruchomości ustalono na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2 oraz opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Wołowskiego.
3. Informację o wywieszeniu wykazu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4.

Wykonanie uchwały oraz wszystkich niezbędnych czynności w celu doprowadzenia do sprzedaży nieruchomości powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Wołowskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Janusz Dziarski 

Członkowie Zarządu:

Jarosław Iskra 

Kamil Jeżyna 

Józef Szumilas 

Zbigniew Posacki 

UZASADNIENIE

Do Uchwały nr 85/269/20 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 5/81, AM-47, położonej w obrębie Wołów

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. : Dz. U. z 2020 r. poz. 920), w związku § 2 ust. 1 uchwały Nr XV/149/2000 Rady Powiatu w Wołowie z dnia 29 marca 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Powiatu Wołowskiego (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 33 poz. 593, z późn. zm.), do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Nieruchomości wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności mogą być sprzedawane przez Zarząd Powiatu, jeśli są zbędne do wykonywania zadań określonych w przepisach prawa i nie mogą być zagospodarowane przez jednostki organizacyjne Powiatu.

Powiat Wołowski jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem parterowym z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczonym, położonym w Wołowie przy ul. Tadeusza Kościuszki 27, oznaczonej geodezyjnie jako działka gruntu nr 5/81, AM-47, o pow. 0,0450 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie prowadzi księgę wieczystą nr WR1L/00040909/5.

Po dogłębnej analizie Zarząd Powiatu Wołowskiego podjął decyzję o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego przedmiotowej nieruchomości gruntowej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA

Janusz Dziarski