



Starosta Wołowski

tel. (071) 380 59 01  
fax (071) 380 59 00  
e-mail: starostwo@powiatwolowski.pl  
www.powiatwolowski.pl

Plac Piastowski 2  
56-100 Wołów

GN.6821.5.2020

Wołów, dnia 10 marca 2021 r.

## OGŁOSZENIE

### **o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm. - dalej „k.p.a.”) oraz art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i art. 124b ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm. - dalej „u.g.n.”),

### **STAROSTA WOŁOWSKI zawiadamia**

o wszczęciu na wniosek Tauron Dystrybucja S.A. postępowania administracyjnego w sprawie **wydania decyzji zobowiązującej do udostępnienia części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w trybie art. 124a u.g.n., w zw. z art. 124b ust. 1 u.g.n.**, położonej w obrębie nr 0040 Orzeszków, gmina Wińsko, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr 5, AM-1, o pow. 1,0502 ha, celem umożliwienia przeprowadzenia prac związanych z planowanym remontem linii elektroenergetycznej 110 kv, o numerze ruchowym S-419, zlokalizowanej w granicach ww. działki gruntu.

W ewidencji gruntów jako właściciel przedmiotowej działki gruntu wpisany jest Andrzej Strąk (osoba nie żyje).

Zgodnie z art. 124b ust. 1 u.g.n. starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze decyzji może zobowiązać właściciela, użytkownika wieczystego lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów drenazowych, przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także usuwaniem z gruntu tych ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów, jeżeli właściciel, użytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości nie wyraża na to zgody. Decyzja o zobowiązaniu do udostępniania nieruchomości może być także wydana w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie czynności. Powyższy przepis stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Wówczas do przedmiotowego postępowania stosuje się art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 i 4.

W myśl art. 124a w zw. z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, informację o zamiarze udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.



Starosta Wołowski

tel. (071) 380 59 01  
fax (071) 380 59 00  
e-mail: starostwo@powiatwolowski.pl  
www.powiatwolowski.pl

Plac Piastowski 2  
56-100 Wołów

GN.6821.5.2020

Ogłoszenie takie zostało zamieszczone na łamach gazety „Rzeczpospolita” w dniu 19 października 2020 r., oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Wołowie ([www.powiatwolowski.pl](http://www.powiatwolowski.pl), [www.bip.powiatwolowski.pl](http://www.bip.powiatwolowski.pl) w zakładce „obwieszczenia”), a także podane zostało do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wołowie, oraz na tablicach ogłoszeń wsi Orzeszków.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Zgodnie z art. 115 ust. 3 u.g.n. wszczęcie postępowania następuje z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia informacji o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia w drodze decyzji sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 K.p.a. informuję, że stronie przysługuje prawo brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz wypowiedzenie się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, oraz zgłoszonych żądań, zapoznania się z aktami sprawy oraz składania dodatkowych wyjaśnień i dokumentów. Akta sprawy do wglądu znajdują się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2, Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 27 w godzinach urzędowania tj. od 7<sup>45</sup> do 15<sup>45</sup>. Ze względów organizacyjnych niezbędne jest telefoniczne uprzedzenie o zamiarze skorzystania z niniejszego uprawnienia co najmniej na dzień przed planowanym terminem skorzystania z powyższego uprawnienia.

Powyższe ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wołowie oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Wołowie ([www.powiatwolowski.pl](http://www.powiatwolowski.pl) oraz [www.bip.powiatwolowski.pl](http://www.bip.powiatwolowski.pl) - w zakładce obwieszczenia), a także na tablicy ogłoszeń wsi Orzeszków.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. STAROSTY  
Bartosz Kasperek  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

**Otrzymują:**

1. Kamil Bakun – Tauron Dystrybucja S.A.,
2. a/a – 2 egz.

**Do wiadomości:**

- Sołtys wsi Orzeszków - celem podania do publicznej wiadomości zgodnie z art. 49 K.p.a. (wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni) z wrotu z adnotacją o terminie wywieszenia.

WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

B. Szepka  
Bogumił Szepka  
INSPEKTOR