

Wykaz

Starosta Wołowski działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze I przetargu pisemnego nieograniczonego

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Pow. gruntu w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości netto (zł)	Uwagi
		AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Nr księgi wieczystej						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Gmina Brzeg Dolny, ul. 1-go Maja, obręb Brzeg Dolny	21	26	WRIL/00036103/4	0,0118 (Bp)	Nieruchomość składająca się z działki gruntu nr 26, AM-21, położona jest w centralnej części Brzegu Dolnego, przy ulicy 1-go Maja w powiecie wołowskim. Nieruchomość niezabudowana, pod powierzchnią położone są czynne urządzenia woły grzewczej, stanowiące własność PCC Rokita S.A. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi tereny niezabudowane oraz tereny zabudowane budynkami usługowymi. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Słonecznej, wg ewidencji gruntów nieruchomości stanowi terenizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg Dolny ustalonego Uchwałą nr XXXIII/340/2001 Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 11, poz. 280 z dnia 30 stycznia 2002 r., teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest symbolami: - C14UC – teren lokalizacji usług komercyjnych, oraz: - SOKB – strefa „B” ochrony konserwatorskiej.	Sprzedaż prawa własności	6.420,00 zł netto + podatek VAT, tj. 23%	Cena nieruchomości w przeliczeniu podlega zapłacie nie później niż na 5 dni przed zawarciem aktu notarialnego – umowę sprzedaży. Za termin wpłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazane konto.	

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni. Wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Dolnośląskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej zabudowanej stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), winny złożyć wniosek do siedziby Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów, pok. nr 5, w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wołowie, pl. Piastowski 2, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy od 7:45 do 15:45 po uprzednim kontakcie telefonicznym, tel. 71/380 59 64.