

Umowa nr RL.605.....

zawarta dniar. w Wołowie, pomiędzy:

Powiatem Wołowskim, pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów, NIP 9880219208, REGON 931934800, reprezentowanym na podstawie udzielonego przez Zarząd Powiatu pełnomocnictwa - przez:

Janusza Dziarskiego – Starostę Wołowskiego – Kierownika Starostwa Powiatowego w Wołowie – jednostki organizacyjnej Powiatu Wołowskiego, działającej w Wołowie przy pl. Piastowski 2, przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Bożeny Bułki

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwanym łącznie „Stronami”, a osobno „Stroną”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Na podstawie niniejszej umowy (zwanej dalej „Umową”) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na:

1. Inwentaryzacji drzew rosnących na działkach 203/1 i 204/4 AM-3 obręb Godzięcin wchodzących w obszar parku wpisanego do rejestru zabytków (decyzja z dnia 24.05.1978 r. numer A/2593/405/W) z uwzględnieniem drzew o obwodach mierzonych na wysokości 5 cm wynoszących powyżej 50 cm oraz drobnych/młodych drzew uznanych przez wykonawcę za cenne przyrodniczo.
2. Ekspertyzy dendrologicznej drzew rosnących na ww. działkach wraz ze wskazaniem trybu postępowania z drzewami oraz stopnia pilności wykonania prac na danym drzewie w celu zachowania bezpieczeństwa dla ludzi i mienia na przedmiotowych nieruchomościach.
3. Inwentaryzacji okazałych/cennych przyrodniczo krzewów.
4. Informacje określone w pkt 1-3 należy sporządzić w jednej dokumentacji.
5. Przygotowaniu „*Programu podejmowania prac przy drzewach i krzewach*”, rosnących na ww. działkach, a wymagających usunięcia lub przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych, zgodnie z wymaganiami § 8 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81).
6. Oznaczeniu farbą drzew w terenie – symbol w odziomku pnia, np. „U” – do usunięcia lub „P” – do pielęgnacji.

§ 2

Szczegółowy zakres prac

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi określonej w § 1 z uwzględnieniem poniżej opisanych danych oraz informacji:

1. Dane dotyczące drzew (gatunek, obwód pnia na wysokości 130 cm, pokrój i wysokość drzewa, zasięg korony).
2. Dane dotyczące krzewów (gatunek, wielkość powierzchni zajmowanej przez krzew).
3. Wskazanie lokalizacji drzew i krzewów na mapie dostarczonej przez Zamawiającego.
4. Opis stanu zdrowotnego drzew (stwierdzone wady, ubytki, uszkodzenia drzew w poszczególnych jego częściach).
5. Analizę statyki drzew pod kątem możliwości złamania lub wywrócenia.
6. Ocena zagrożenia wyłamania się konarów drzewa.
7. Dokumentację fotograficzną cennych przyrodniczo drzew oraz krzewów.

8. Wnioski i zalecenia dotyczące dalszego postępowania z drzewami -wskazanie zabiegów pielęgnacyjnych i metod zabezpieczenia drzew, niezbędnych dla zapewnienia bezpieczeństwa, lub jeśli zachodzi taka konieczność – zakwalifikowanie drzew do usunięcia, ze wskazaniem przesłanek takiego postępowania.
9. W przypadku wytypowania drzew do wycinki należy dokonać oglądu pod kątem występowania gatunków chronionych, w tym gniazd ptasich i uwzględnić te informacje w uwagach dodatkowych.
10. Wyszczególnienie w zestawieniu tabelarycznym (osobno dla każdej działki) koniecznych do wykonania zabiegów drzew i krzewów, w celu zapewnienia bezpieczeństwa w ich obrębie ze wskazaniem stopnia pilności prac (oznaczenia typu: pilne, do 12 miesięcy, do 36 miesięcy). W przypadku działki nr 203/1, na której znajdują się użytki Ls, należy wyszczególnić drzewa zlokalizowane w granicach tych użytków, a podczas ekspertyzy uwzględnić zapisy wynikające z Inwentaryzacji Stanu Lasu .
11. Przygotowanie „Programu podejmowania prac przy drzewach i krzewach”, opisanego w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, który będzie podstawą do wystąpienia do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów oraz wykonania zabiegów pielęgnacyjnych-
12. W ww. program należy sporządzić w formie dokumentu w programie Word oraz niezbędnych załączników (m.in. mapy z wskazaniem lokalizacji drzew i krzewów oraz dokumentacji fotograficznej zieleni ujętej w programie) i dostarczyć na płycie CD+R.
13. Inwentaryzację drzew i krzewów oraz ekspertyzę dendrologiczną należy sporządzić w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie Word i Pdf na płycie CD+R.
14. Usługa obejmuje również znaczenie farbą drzew w terenie – symbol w odziomku pnia, np. „U” – do usunięcia lub „P” – do pielęgnacji.

§ 3

Wymagania ogólne

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje kadrami posiadającymi niezbędną wiedzę i wykształcenie do realizacji przedmiotu umowy. **Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców w realizacji niniejszego zadania.**
2. Wykonawca posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2, przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
4. W terminie minimum jednego dnia przed podjęciem działań związanych z realizacją zamówienia Wykonawca poinformuje telefonicznie pracownika Wydziału Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego o zamiarze przystąpienia do prac.
Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego: Małgorzata Niewiadomska tel. 71 380 59 32 oraz Alicja Walczak tel. 71 380 59 34
5. W przypadku konieczności wejścia na koronę drzewa, w celu jej oględzin, niedopuszczalne jest stosowanie przez Wykonawcę tzw. drzewoładów oraz wbijania jakichkolwiek elementów (drutów, żerdzi, haków) w pnie drzew.
6. Wykonawca zobowiązuje się do pełnej odpowiedzialności za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie realizacji Przedmiotu Umowy, wynikających z przepisów bhp i ppoż. oraz do odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 4

Termin realizacji

1. W terminie do 15.10.2021 r., Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanej pracy, Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania przedmiotu umowy, poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, drogą e-mailową na

adres, natomiast Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia, zgłoszenia wad przez Wykonawcę.

3. W przypadku braku zastrzeżeń Zamawiający drogą e-mailową poinformuje Wykonawcę i ustali termin podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
4. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy Strony uznają dzień podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 3, przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 5

Rozliczenie prac i wynagrodzenie

1. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie obustronnie podpisany protokół odbioru.
2. Strony zgodnie ustalają, że z tytułu prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwociebrutto (słownie: złotych), tj. wraz z podatkiem VAT w wysokości %, zgodnie z zaproponowaną ceną jednostkową.
3. Płatność zostanie dokonana w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, zgłoszony do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. W przypadku jego braku, Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania płatności na inny rachunek bankowy ujawniony w wykazie podatników VAT lub zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze, z jednoczesnym (zgodnie z przepisami) powiadomieniem właściwego Urzędu Skarbowego (jeżeli dotyczy).
4. Strony zgodnie ustalają, że prawidłowo wystawiona faktura VAT powinna zawierać następujące dane:
Nabywca: Powiat Wołowski, pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów, NIP: 988 02 19 208.
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Wołowie, pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt 18a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług faktura będzie zawierać adnotacje „mechanizm podzielonej płatności” (jeżeli dotyczy).
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym.
8. Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego organem podatkowym jest Naczelnik Urzędu Skarbowego W przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy zmieni się właściwość miejscowa Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego nie później niż wraz z fakturą dokumentującą realizację umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach w związku z realizacją umowy jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe lub w SKOK i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (tzw. split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W ww. przypadku Strony uznają, iż roszczenie o zapłatę zostało zaspokojone.
11. W przypadku braku możliwości zastosowania zapłaty w sposób określony w pkt. 3, w szczególności zwrotu przez bank/SKOK kwoty objętej przelewem z zastosowanym „komunikatem przelewu” Wykonawca nie ma prawa do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę do momentu zawiadomienia Zamawiającego o możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie o wystąpieniu możliwości wskazanej wyżej. Wówczas płatność nastąpi w ciągu 3 dni roboczych.
12. Podzielną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany

do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 %.

13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. split payment).
14. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności przysługującej mu w związku z realizacją niniejszej umowy, pod rygorem nieważności.

§ 6

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nieprawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 2.
 - 2) za opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy (w stosunku do terminu wskazanego w § 4 ust. 1) – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych w przedmiocie umowy (w stosunku do terminu wskazanego w § 4 ust. 2) – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego mu za wykonanie Przedmiotu Umowy
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że realizacja Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 7dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy nienależycie, niezgodnie z Umową, bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpił do realizacji Przedmiotu Umowy, ogłoszono upadłość lub wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 2, może nastąpić od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia za część przedmiotu umowy wykonaną do daty odstąpienia od umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8

Prawa autorskie

1. Przedmiot umowy opisany w § 1 ust. 1, ust. 2, ust. 3 oraz ust. 5 sporządzony przez Wykonawcę jest utworem w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, i w związku z powyższym podlega ochronie prawno-autorskiej.
2. Wykonawca z dniem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, przenosi na Zamawiającego, całość autorskich praw majątkowych, a także własności nośnika, na którym utrwalano opracowanie oraz własność wszelkich egzemplarzy dokumentacji.

3. W dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, opisanego w ust. 1 Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tego przedmiotu umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) do utrwalania dokumentacji na wszelkiego rodzaju nośnikach;
 - 2) do zwielokrotniania dokumentacji dowolną techniką;
 - 3) do wprowadzania dokumentacji do pamięci komputera;
 - 4) do publikacji dokumentacji (w całości lub w części) z podaniem Wykonawcy jako jej autora i wyrazi zgodę na:
 - a) utrwalenia dokumentacji w postaci cyfrowej na nośniku (CD+R),
 - b) powielania dokumentacji poprzez odbitki ksero,
 - c) udostępnienia dokumentacji osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonaniem prac realizowanych na podstawie tej dokumentacji.
4. Wykonawca oświadcza, iż przysługują mu wyłączne prawa autorskie w zakresie, w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że złożona dokumentacja jest wolna od wad prawnych, a korzystanie z niej nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby oraz do zwolnienia - w tym zakresie - Zamawiającego od jakiegokolwiek odpowiedzialności.
5. W ramach wykonania niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu prawo do udzielania zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wykonanej przez siebie dokumentacji opisanej w ust. 1. Skutek rozporządzający tego przeniesienia nastąpi – bez konieczności składania przez Strony dodatkowego oświadczenia woli. Zamawiający w szczególności nabywa prawo do wprowadzania zmian w dokumentacji, zlecenia kontynuowania prac osobie trzeciej, a następnie wykorzystywania tak powstałej dokumentacji w sposób określony w ust. 3.

§ 8

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119, z 4 maja 2019 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
3. Każda ze Stron oświadcza, że stosuje środki bezpieczeństwa, techniczne i organizacyjne, zapewniające bezpieczeństwo przetwarzanym danym osobowym, odpowiednie do stopnia ryzyka związanego z ich przetwarzaniem.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do nieudostępniania danych osobowych przetwarzanych w zakresie niniejszej umowy innym podmiotom, zarówno podczas trwania Umowy jak i po jej ustaniu oraz do zagwarantowania, że nie będą one udostępniane w sposób niedozwolony przez jego pracowników, współpracowników oraz reprezentantów.

5. Wykonawca zobowiązany jest poinformować swoich pracowników, współpracowników i reprezentantów o przetwarzaniu przez Zamawiającego danych osobowych, tj. przekazać zapisy Klauzuli Informacyjnej RODO, którą Zamawiający udostępnił Wykonawcy.
6. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami Umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, Strony będą rozstrzygać polubownie, w drodze negocjacji lub mediacji, a w przypadku braku możliwości ugodowego zakończenia sporu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....