

**Protokół Nr 234/22**  
**ze zdalnego posiedzenia Zarządu Powiatu Wołowskiego**  
**w dniu 31 sierpnia 2022 r.**

**Posiedzenie odbyło się w godz. 13.00 – 14.30.**

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

- 1) **Janusz Dziarski** – przewodniczący Zarządu
- 2) **Jarosław Iskra** – członek Zarządu
- 3) **Józef Szumilas** – członek Zarządu
- 4) **Anna Wróbel** – członek Zarządu
- 5) **Artur Fojt** – członek Zarządu

**Nadto w posiedzeniu uczestniczyli:**

p. Artur Michałuszek – Skarbnik Powiatu.

p. Andrzej Nejman – Sekretarz Powiatu.

*Otwarcia posiedzenia dokonał pan Starosta, witając uczestników spotkania. Wobec braku uwag p. Starosta stwierdził, że posiedzenie zostało zwołane prawidłowo.*

*Przedstawił proponowany porządek posiedzenia:*

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
3. Rozpatrzenie projektu oraz podjęcie uchwały Zarządu w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym przebiegu przedsięwzięć Powiatu Wołowskiego za I półrocze 2022 roku.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 2. Przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.**

**Zarząd jednogłośnie przyjął porządek posiedzenia.**

**Ad 3. Rozpatrzenie projektu oraz podjęcie uchwały Zarządu w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym przebiegu przedsięwzięć Powiatu Wołowskiego za I półrocze 2022 roku.**

p. Skarbnik przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Nadwyżka budżetowa wynika z braku realizacji inwestycji. Gdyby były inwestycje pojawiłby się deficyt. Omawiając dochody nadmienił o spadku dochodów bieżących powiatu oraz o rosnących wydatkach bieżących. Zależność z art. 243 uofp pogarsza się. Wpływ z podatku od osób fiz. i prawnych jest niższy niż w poprzednich latach. Spadek wpływów z opłat komunikacyjnych. Rosną dochody z tytułu usług dot. jednej ze szkół powiatowych. Dochody majątkowe są na bardzo niskim poziomie. To najważniejsze elementy. Sytuacja powiatu jest taka, że ok. 70 % wpływów do budżetu zależne jest od budżetu państwa (subwencje, dotacje celowe na zadania zlecone etc.). Sytuacja powiatu jest trudna.

W tab. nr 4 zostały zawarte wydatki bieżące. Wpłynęły pisma pracowników w sprawie podwyżek płac. Budżet powiatu pochłaniany jest przez wynagrodzenia. Odniósł się do sprawy sądowej dot. placówki „Wiosna”. Jeżeli nie wpłynie kwota założona w budżecie tj. 1,2 mln zł to sytuacja się pogorszy.

Odsetki od kredytów i emitowanych obligacji - wykonanie planu na ponad 400 tys. zł. To wykonanie na koniec czerwca. Szacuje się na koniec roku wydatki w kwocie ok. 1,5 mln zł.

p. Skarbnik zwrócił uwagę na kwestie zw. z zadaniami inwestycyjnymi. Brak ogłaszanych przetargów na termomodernizację CKZIU w Wołowie. Modernizacja budynku Centrum Aktywności Senioralnej – merytoryczny wydział wnioskuje o zmianę terminu realizacji. Sprawa remontu drogi w Godzięcinie jest w toku, trwają rozmowy z Burmistrzem Brzegu Dolnego.

Kredyty.

Powiat Wołowski nie zaciągnął w 2022 kredytu, spłacił 2 mln zł, to co było zaplanowane na rok 2022. Dług powiatu to ponad 21 mln zł.

Na tym etapie nadwyżka operacyjna jest dodatnia. Reasumując, można przyjąć założenie, że powiat zbliża się do postępowania naprawczego.

Subwencje i dotacje mają być skorygowane o inflację. Otrzymamy ponad 6 mln zł tytułem wsparcia JST. W przyszłym roku nie będzie części rozwojowej subwencji ogólnej.

WPF.

P. Skarbnik wskazał, iż na ten moment nie ma możliwości zmiany WPF, by zachować relację z art. 243 uofp. Jeżeli wpłynie kwota 6,1 mln zł to przez pewien czas będzie możliwa zmiana WPF.

p. A. Fojt zapytał w jakim wymiarze nastąpi zmiana sytuacji finansowej powiatu w przypadku ewentualnej sprzedaży nieruchomości za kwotę 300 – 400 tys. zł w tym roku? Czy wpłynie to na WPF? Czy pozwoli na zachowanie relacji art. 243 uofp.?

p. Skarbnik odparł, iż to byłaby spekulacja, jest dużo zmiennych. Jest problem kwoty 1,2 mln zł w budżecie, jeżeli nie będzie wykonania. W czarnym scenariuszu nie wiele pomoże. Przy przewidywanych zwrotach subwencji na ponad 1 mln zł nic to nie pomoże.

Nadmienił o trwających negocjacjach z bankiem dot. przeniesienia rat kredytów do przodu na kolejne lata. Dodatkowe środki należałoby przenieść na spłatę rat kredytów. Dodał, że w dniu wczorajszy wpłynął wykaz nieruchomości rekomendowanych do sprzedaży.

p. A. Fojt - nadwyżka operacyjna, którą dysponujemy, będzie zbliżona do nadwyżki z tego okresu w zeszłym roku?

p. Skarbnik - jeżeli nie wpłynie kwota 6,1 mln zł w tym roku, prawdopodobnie nie będziemy mieli nadwyżki operacyjnej, możliwe że będzie deficyt. Brak wydatków bieżących daje szansę na funkcjonowanie. Odesłał członków zarządu do założeń programu naprawczego. By realizować *Polski Ład* trzeba mieć nadwyżkę operacyjną. W przypadku braku nadwyżki przepis zabrania realizacji inwestycji.

A. Fojt - w przypadku, gdy otrzymamy wsparcie w kwocie 6,1 mln zł oraz gdyby zrealizowano postulat Lubiąża otrzymując środki z województwa, dokonanie sprzedaży kilku nieruchomości, czy wtedy unikniemy postępowania naprawczego?

p. Skarbnik – jest możliwe, aczkolwiek niepewne. Ryzyko wejścia w program naprawczy jest wtedy mniejsze.

p. Skarbnik - przedstawił dochody powiatu.



Dodał, iż jeżeli zwiększą się subwencje, dotacje z budżetu Państwa, jest szansa na poprawę sytuacji fin. Gdy nie będzie sprzedaży, będą rosły koszty utrzymania szkół, nawet duże wzrosty subwencji mogą nie pomóc. Jest dużo zmiennych trudno ocenić.

Termomodernizacja pozwoliłaby na obniżenie kosztów ogrzewania jednostek, placówek.

p. Starosta zwrócił się do członków Zarządu o przedstawienie uwag do projektu uchwały oraz sprawozdania. Dodał, iż są zapewnienia ze strony rządowej, że procedowanie ustawy o dochodach będzie ekspresowe.

P. J. Szumilas wskazał omyłkę w dacie w załączniku nr 2 do proj. uchwały.

*Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania.*

**Zarząd 5 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” i braku głosów „wstrzymujących się” podjął uchwałę w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym przebiegu przedsięwzięć Powiatu Wołowskiego za I półrocze 2022 roku.**

#### **Ad 4. Sprawy różne.**

p. Starosta odniósł się do pism pracowników Starostwa Powiatowego w Wołowie, PUP w Wołowie, Placówki Opiekuńczo - Wychowawczej Typu Socjalizacyjnego w Wołowie, PCPR w Wołowie o zwiększenie wynagrodzeń wskazując, iż w tym momencie nie ma możliwości udzielenia pozytywnej odpowiedzi.


p. Skarbnik nadmienił o przeprowadzonej symulacji dot. zatrudnienia w Starostwie Powiatowym w Wołowie. Zwrócił się o analizę sytuacji w starostwie oraz jednostkach oświatowych.

p. Starosta nadmienił, iż sytuacja w tym zakresie jest znana.

p. Sekretarz wskazał, by wykonać analizę i ocenić co jest możliwe do wykonania. Wyniki analizy przedstawić Radzie oraz pracownikom na piśmie, następnie wytłumaczyć dlaczego jest to niemożliwe do wykonania. Presja płacowa pracowników będzie olbrzymia. W jego ocenie sprawę należy przekazać komisji budżetu, która powinna opracować wspólnie z kierownikami możliwość regulacji wynagrodzeń w jednostkach. Trzeba podejść do sprawy kompleksowo. P. Skarbnik powinien przedstawić informacje dlaczego jest to niemożliwe. Zapytać komisję budżetu o rozwiązanie. Zapoznać z tym pracowników oraz kierowników jednostek. Nadto trzeba dokonywać działań w celu obniżania wydatków. Oszczędności to trudny temat. Regulacja zatrudnienia to trudny temat. Odniósł się do sprzedaży nieruchomości.

Omówiono nieruchomości w zasobie Powiatu Wołowskiego potencjalnie przeznaczone do sprzedaży zgodnie z poniższym wykazem.

Nr działki, obręb	Powierzchnia	Własność	użytek	Przeznaczenie w planie miejscowym	Uwagi
5/108, AM-47, obręb Wołów	1,8722 ha	Powiat Wołowski	Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	US/10 – teren usług sportu i rekreacji	Teren dawnego boiska przy CKZiU, na którym znajduje się mały budynek wykorzystywany wcześniej jako przebieralnia

5/39, AM-47, obręb Wołów	1,2321 ha	Powiat Wołowski	RIVa, RV – grunty orne	AG/43 – teren aktywności gospodarczej, strefa ochrony konserwatorskiej, stanowisko archeologiczne	Nieruchomość potencjalnie może zostać wykorzystana na parking dla porzuconych samochodów
5/81, AM-47, obręb Wołów	0,0450 ha	Powiat Wołowski Gospodarowan ie zasobem: Zarząd Powiatu Wołowskiego	Bi – inne tereny zabudowane	MW/UO/1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług oświaty, strefa ochrony konserwatorskiej	Budynek dawnej pralni, zły stan techniczny budynku
45/2, AM-40, obręb Wołów	0,2930 ha	Powiat Wołowski Gospodarowan ie zasobem: Zarząd Powiatu Wołowskiego	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowan e lub w trakcie zabudowy	MN/142 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, strefa konserwatorska, strefa ochrony zabytków archeologicznych	Działka za Szkołą Społeczną (ul. Zielony Zautek) posiada wpis o historycznym zanieczyszczeniu ziemi wydany przez Dyrektora RDOŚ
49/1, AM-40, obręb Wołów	0,2500 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowan e lub w trakcie zabudowy	MN/142 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, strefa konserwatorska, strefa ochrony zabytków archeologicznych	Aktualnie toczy się postępowanie zmierające do dokonania wpisu o historycznym zanieczyszczeniu ziemi
49/2, AM-40, obręb Wołów	0,2500 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowan e lub w trakcie zabudowy	MN/142 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, strefa konserwatorska, strefa ochrony zabytków archeologicznych	Aktualnie toczy się postępowanie zmierające do dokonania wpisu o historycznym zanieczyszczeniu ziemi
5/11, AM-47, obręb Wołów	0,0466 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowan e	MW/UO/1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług oświaty, strefa ochrony konserwatorskiej	Nieruchomość w pobliżu zjazdu na dom dziecka
5/22, AM-47, obręb Wołów	0,0351 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowan e	MW/UO/1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług oświaty,	Działki zlokalizowane na terenie kampusu CKZiU obok mieszkania p. 



		Zawodowego i Ustawicznego		strefa ochrony konserwatorskiej	
<b>5/23, AM-47, obręb Wołów</b>	0,0737 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	MW/UO/1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług oświaty, strefa ochrony konserwatorskiej	Działki zlokalizowane na terenie kampusu CKZiU obok mieszkania p. [REDAKTOWANE]
<b>5/89, AM-47, obręb Wołów</b>	0,1036 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	Bi – inne tereny zabudowane	UP/1 – teren usług publicznych	Na działce znajduje się garaż, z którego korzysta Zarządzenie Kryzowe Powiatu Wołowskiego oraz duża część jest dzierżawiona przez osobę fizyczną.
<b>264/6, AM-1, obręb Piotroniowice</b>	0,6906 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	PsIV, W-PsIV – pastwiska trwałe, grunty pod rowami	MNR/17 – teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna, działka gruntu objęta dotacją rolną
<b>264/4, AM-1, obręb Piotroniowice</b>	0,7553 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	W-PsIV, Wsr-PsIV – grunty pod rowami, grunty pod stawami	US/1 – teren usług sportu i rekreacji	Na terenie działki znajduje się poniemiecki staw, obecnie wykorzystywany jako staw rybny. Działka objęta umową dzierżawy do końca 2022 r.
<b>5/9, AM-47, obręb Wołów</b>	7,2854 ha	Powiat Wołowski Trwały zarząd : Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	Bi, Lzr-RV, RIVa, RIVb, RV – inne tereny zabudowane, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty orne	UP/1, US/7 – teren usług publicznych, teren usług sportu i rekreacji	Procedura podziałowa – wydzielenie orlika, działka objęta dotacją rolną

p. Sekretarz nadmienił, iż na liście znajdują się nieruchomości przeznaczone do sprzedaży. Dodał, iż przekazał sprawę sprzedaży nieruchomości do wydziału promocji. Omówiono status przedmiotowych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

p. Skarbnik wskazał, by w celu usprawnienia pracownik merytoryczny wydziału nieruchomości wytypował nieruchomości do sprzedaży.

p. Sekretarz zwrócił się o zaakceptowanie całej listy nieruchomości do sprzedaży. Wydział będzie sukcesywnie przygotowywał je do sprzedaży.

p. A. Fojt zwrócił się by merytoryczny wydział wystąpił z pismem do wojewody o przyspieszenie zezwolenia na sprzedaż działki w Krzelowie.

p. Starosta nadmienił, iż DSDiK jest zainteresowane przejęciem działki na bazę utrzymania drogi DK 36.

p. Starosta zobowiązał się porozmawiać w tej sprawie z DSDiK.

p. A. Fojt nadmienił, iż w tym momencie opuszcza posiedzenie Zarządu z uwagi na rozpoczynające się posiedzenie zespołu dot. przekazania dróg.

p. Starosta wskazał, iż zgodnie z rekomendacją p. Sekretarza nieruchomości z listy należy przeznaczyć do sprzedaży, pomijając nieruchomości zanieczyszczone.

Uzgodniono wystawienie nieruchomości do sprzedaży jak wyżej.

p. Starosta odniósł się do uchwały komisji budżetu w sprawie sporządzenia koncepcji poprawy syt. fin. powiatu. Nadmienił o spotkaniu z przedstawicielem firmy Vulcan w sprawie wstępnej wyceny audytu oświatowego. Koszt audytu w zależności od jego szczegółowości to od 20.000 do 50.000 zł. Nadto o propozycji dot. zmiany struktury organizacyjnej starostwa oraz, że P. Sekretarz zobowiązał się przesłać projekt regulaminu organizacyjnego starostwa. Wskazał potrzebę przeglądu stanu i wymiany niesprawnych termostatów przy grzejnikach w starostwie w celu obniżenia kosztów.

p. Starosta nadmienił o spotkaniu z Wicemarszałkiem Woj. Dolnośląskiego M. Krzyżanowskim w sprawie finansowania ZSZ w Lubiążu.

Starosta przedstawił spisane pomysły działań rozpoczętych oraz kontynuowanych mających na celu oszczędności finansowe Powiatu Wołowskiego:

#### **1. Audyt oświatowy**

Termin realizacji:

III-IV kwartał 2022 roku - wybór firmy przeprowadzającej audyt w jednostkach oświatowych, zapoznanie się z wynikami audytu, wybór rozwiązań.

I kwartał 2023 roku - zastosowanie się do zaleceń poaudytowych.

Skutki finansowe dla Powiatu można będzie ustalić po podjęciu decyzji o wyborze rozwiązań.

#### **2. Analiza struktury organizacyjnej Starostwa oraz wdrożenia zmian.**

Proces w trakcie realizacji.

Termin realizacji:

III kwartał 2022 roku

Skutki finansowe dla Powiatu: wygenerowanie środków na podwyżki dla pracowników w 2023 roku.

#### **3. Oszczędność energii cieplnej i elektrycznej i wody.**

Opracowanie regulacji wewnętrznych do stosowania w starostwie oraz jednostkach powiatowych mających za zadanie oszczędność. Przeprowadzenie kontroli w tym zakresie. W zakresie oszczędności energii cieplnej wymiana zużytych regulatorów grzejnikowych.

Termin realizacji: VIII-X 2022

Skutki finansowe dla Powiatu: 10-15 % mniejsze zużycie gazu, prądu, wody.

#### **4. Zagospodarowanie parkingu na terenie Powiatu Wołowskiego na rzecz parkingu dla pojazdów w celu ograniczenia kosztów przechowywania pojazdów przez firmy zewnętrzne.**

Termin realizacji: III – IV kwartał 2022 roku.

Skutki finansowe dla Powiatu: 50 000 – 100 000 zł rocznie



5. **Analiza w kontekście możliwości przekazania dróg powiatowych gminom w celu zmniejszenia kosztów utrzymania dróg.**  
Termin realizacji: VIII-IX 2022 roku  
Skutki finansowe dla Powiatu: oszacowanie będzie możliwe po analizie.
6. **Pozyskanie środków finansowych na utrzymanie Zespołu Szkół Specjalnych w Lubiążu (zadanie Marszałka Woj. Dolnośląskiego) lub likwidacja szkoły.**  
Termin realizacji: VIII - X 2022 lub VIII 2022 - VIII 2023  
Skutki finansowe dla Powiatu: około 85 000 zł.
7. **Zmiana lokalizacji lub likwidacja placówki w Godzięcinie, wchodzącej w skład ZPR w Brzegu Dolnym.**  
Termin realizacji: IX 2022 – VIII 2023.  
Skutki finansowe dla Powiatu: około 100 000 – 200 000 zł.
8. **Wprowadzenie dobrych praktyk w ramach kontroli wewnętrznej.**  
Termin realizacji: IX-XII 2022.  
Skutki finansowe dla Powiatu: około 100 000 zł.

#### **Ad 5. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku p. Starosta zamknął posiedzenie Zarządu Powiatu Wołowskiego.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant:

Marta Drabik



#### **Członkowie:**

Jarosław Iskra

Podpis jest prawidłowy  
Dokument podpisany przez Jarosław Iskra; SP Wołów  
Data: 2022.09.27 15:04:02 CEST

Józef Szumilas

Podpis jest prawidłowy  
Dokument podpisany przez Józef Szumilas;  
Starostwo Powiatowe Wołów  
Data: 2022.10.06 12:26:51 CEST

Anna Wróbel

Podpis jest prawidłowy  
Dokument podpisany przez Anna Wróbel; SP Wołów  
Data: 2022.09.27 21:54:02 CEST

Artur Fojt

Podpis jest prawidłowy  
Dokument podpisany przez Artur Fojt;  
SP Wołów  
Data: 2022.09.30 19:54:02 CEST