



# Powiat Wołowski

pl. Piastowski 2, 56-100 Wołów, tel. (71) 380 59 01, faks (71) 380 59 00,  
e-mail: starostwo@powiatwolowski.pl, www.powiatwolowski.pl

IR.272.1.18.2024

Wołów, 03.09.2024 r.

## WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

### Wszyscy uczestnicy postępowania

W odpowiedzi na pytania z dnia 30.08.2024 r. w ramach zapytania ofertowego numer IR.272.1.18.2024 pod nazwą **”Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlano – instalacyjnych w ramach realizacji zadania pn. „Przebudowa pomieszczenia kotłowni gazowej w budynku Zespołu Szkół Zawodowych w Wołowie przy ul. Spacerowej 1”** wyjaśniam:

#### Pytanie nr 1

Czy możemy dokonać wizji lokalnej?

#### Odpowiedź nr 1

Tak, Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. W tym celu należy wysłać maila na [zamowienia@powiatwolowski.pl](mailto:zamowienia@powiatwolowski.pl) bądź zadzwonić pod numer telefonu (071)3805905.

#### Pytanie nr 2

Czy zamawiający zmieni zapis dotyczący otwarcia ofert na jawny.

Art. 44 ust. 3 o finansach publicznych oraz art. 33 ust. 1 o finansach publicznych w związku z art. 35 o finansach publicznych określają zasadę jawności podmiotu publicznego w wydatkowaniu środków publicznych. Biorąc powyższe zasadne jest otwarcie publiczne ofert złożonych w przedmiotowym zapytaniu ofertowym.

#### Odpowiedź nr 2

Przepisy art. 221-222 ustawy Prawo zamówień publicznych nie przewidują obowiązku jawnego otwarcia ofert, tak jak to miało miejsce w przypadku starej ustawy (art. 86 ust. 2 Pzp z 2004). Zgodnie z art. 221 ust. 1, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy ze względu na art. 2 ust. 1 pkt 1 („przepisów ustawy stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych”), aczkolwiek Zamawiający bazuje na powyższych przepisach dla zachowania uczciwej konkurencji, zasady jawności oraz równości, dlatego też zgodnie z powyższym, informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie Zamawiającego w zakładce dotyczącej niniejszego postępowania. Zamawiający nie będzie natomiast przeprowadzał publicznego otwarcia ofert.

#### Pytanie nr 3

Czy projekt budowlany będzie wymagał uzyskania pozwolenia na budowę, czy zgłoszenie?

### Odpowiedź nr 3

Zamawiający informuje, że przebudowa istniejącego pomieszczenia kotłowni gazowej wymaga zgłoszenia budowy z kompletnym projektem.

### Pytanie nr 4

Jaki zakres prac budowlanych należy uwzględnić w ofercie? Proszę wyszczególnić w m2 lub inaczej w sposób zrozumiały dla wszystkich oferentów.

### Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, że zapytanie ofertowe dotyczy formy: „zaprojektuj i wybuduj”, szczegółowy zakres robót budowlanych i instalacyjnych należy zweryfikować podczas wizji lokalnej i je zaprojektować.

### Pytanie nr 5

Proszę podać klasyfikację budynku KOB w celu zastosowanie prawidłowej stawki VAT?

Zamawiający scedował na oferenta ustalenie stawki VAT a przecież zamawiający doskonale wie jaki VAT był i jest przyjmowany przy poprzednich inwestycjach w księgowości zamawiającego.

### Odpowiedź nr 5

Zgodnie z art. 225 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, w ofercie wykonawca ma obowiązek wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie. Nie jest to więc obowiązkiem Zamawiającego – obowiązkiem Zamawiającego jest weryfikacja prawidłowości stawki VAT wskazanej przez Wykonawcę w ofercie. Działając aczkolwiek na korzyść Wykonawcy Zamawiający wskazuje, że właściwą stawką dla ww. zamówienia jest stawka 23%.

STAROSTA WOŁOWSKI  
Jan Janas

STAROSTA WOŁOWSKI  
Beata Gryga

Otrzymują:

1. Wszyscy uczestnicy postępowania.
2. A/a

Sporządziła: Angelika Błońska, [zamowienia@powiatwolowski.pl](mailto:zamowienia@powiatwolowski.pl), tel. 71 380 59 09.

Zatwierdziła: Katarzyna Niedzielska

